

COMUNICAÇÃO INTERNA

Cambé, 14 de outubro de 2020.

À Comissão Permanente de Licitação

Assunto: **Abertura de Procedimento para Dispensa de Licitação**

Solicito a abertura de procedimento administrativo de Dispensa de Licitação para firmarmos contrato administrativo para Locação do imóvel situado na Rua Portugal, 58, centro, nesta municipalidade, com a finalidade de abrigar a sede da Autarquia Municipal Cambé - Previdência.

Informo a dotação orçamentária – 04.122.0004.2745-339036 – Outros Serviços de Terceiros - saldo nesta data R\$ 12.267,50 (doze mil, duzentos e sessenta e sete reais e cinquenta centavos)

Atenciosamente,


Andreia Cristina da Silva
Diretora Presidente



ESTADO DO PARANÁ - PREVIDÊNCIA DE CAMBÉ - PR
ANEXO 11 da Lei nº 4.320, de 17 de março de 1964
COMPARATIVO DA DESPESA AUTORIZADA COM A REALIZADA
Até o Mês de 10/2020

(art. 103 da Lei nº 4.320/1964)

CÓDIGOS	TÍTULOS	AUTORIZADA R\$			REALIZADA R\$			em R\$
		CRÉDITOS ORÇAMENTÁRIOS E SUPLEMENTARES	CRÉDITOS ESPECIAIS E EXTRAORDINÁRIOS	TOTAL	ANTERIOR	EMPENHADO NO MÊS	ANULADO NO MÊS	
25	AUTARQUIA - CAMBÉ PREVIDÊNCIA							
002	DIRETORIA ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA							
04.122.0004.2745-319011000000	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	159.000,00		159.000,00	101.804,24			57.195,76
04.122.0004.2745-319013000000	OBRIGACOES PATRONAIS	1.000,00		1.000,00				1.000,00
04.122.0004.2745-319016000000	OUTRAS DESPESAS VARIÁVEIS - PESSOAL CIVIL	1.000,00		1.000,00				1.000,00
04.122.0004.2745-319046000000	AUXÍLIO-ALIMENTAÇÃO	1.000,00		1.000,00				1.000,00
04.122.0004.2745-319049000000	AUXÍLIO-TRANSPORTE	1.000,00		1.000,00				1.000,00
04.122.0004.2745-319091000000	SENTENÇAS JUDICIAIS	1.000,00		1.000,00				1.000,00
04.122.0004.2745-319092000000	DESPESAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	1.000,00		1.000,00				1.000,00
04.122.0004.2745-319113000000	OBRIGACOES PATRONAIS	25.000,00		25.000,00	15.600,00			9.400,00
04.122.0004.2745-339014000000	DIÁRIAS - PESSOAL CIVIL	3.000,00		3.000,00	1.218,00			1.782,00
04.122.0004.2745-339030000000	MATERIAL DE CONSUMO	15.000,00		15.000,00	8.788,29			6.211,71
04.122.0004.2745-339033000000	PASSAGENS E DESPESAS COM LOCOMOÇÃO	1.000,00		1.000,00	733,71			266,29
04.122.0004.2745-339035000000	SERVIÇOS DE CONSULTORIA							
04.122.0004.2745-339036000000	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA	50.000,00		50.000,00	37.732,50			12.267,50
04.122.0004.2745-339039000000	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	66.000,00		66.000,00	58.096,56			7.947,18
04.122.0004.2745-339040000000	SERVIÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO	52.000,00		52.000,00	46.323,00			5.677,00
04.122.0004.2745-339091000000	SENTENÇAS JUDICIAIS	1.000,00		1.000,00				1.000,00
04.122.0004.2745-339092000000	DESPESAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	1.000,00		1.000,00				1.000,00
04.122.0004.2748-449052000000	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	10.000,00		10.000,00				10.000,00
04.122.0004.2749-339036000000	MATERIAL DE CONSUMO	1.000,00		1.000,00				1.000,00
04.122.0004.2749-339039000000	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA	1.000,00		1.000,00				1.000,00
04.122.0004.2749-339039000000	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	25.000,00		25.000,00	5.887,20			19.112,80
04.122.0004.2749-449051000000	OBRAS E INSTALAÇÕES		100.000,00	100.000,00				100.000,00
28.846.0000.2750-339047000000	OBRIGACOES TRIBUTARIAS E CONTRIBUTIVAS	540.000,00		540.000,00	456.411,62			49.824,09
28.846.0000.2750-339093000000	INDENIZACOES E RESTITUICOES	1.000,00		1.000,00				1.000,00
	TOTAL DA UNIDADE ORÇAMENTÁRIA - 002	956.000,00	100.000,00	1.056.000,00	732.595,12	34.320,55		289.084,33
	TOTAL DO ÓRGÃO - 25	956.000,00	100.000,00	1.056.000,00	732.595,12	34.320,55		289.084,33
	TOTAL DAS DESPESAS	956.000,00	100.000,00	1.056.000,00	732.595,12	34.320,55		289.084,33
	TOTAL DE INTERFERÊNCIAS FINANCEIRAS (EGRESSOS)							
	TOTAL GERAL	956.000,00	100.000,00	1.056.000,00	732.595,12	34.320,55		289.084,33

FLS.: 001 02
AUTARQUIA MUNICIPAL
CAMBÉ PREVIDÊNCIA

AUTORIZAÇÃO

Cambé, 16 de outubro de 2020.

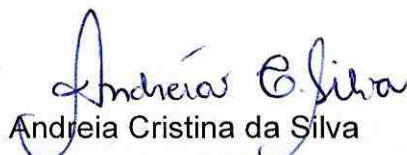
À Comissão Permanente de Licitação

Assunto: Autorização para abertura de Processo Administrativo

Autorizo a abertura de processo Administrativo de Dispensa de Licitação para firmarmos contrato administrativo para Locação do imóvel situado na Rua Portugal, 58, centro, nesta municipalidade, com a finalidade de abrigar a sede da Autarquia Municipal Cambé - Previdência.

O critério de avaliação será o **MENOR VALOR GLOBAL**.

Atenciosamente,


Andreia Cristina da Silva
Diretora Presidente



IMOBILIÁRIA CASA GRANDE
VENDA E LOCAÇÃO DE IMÓVEIS

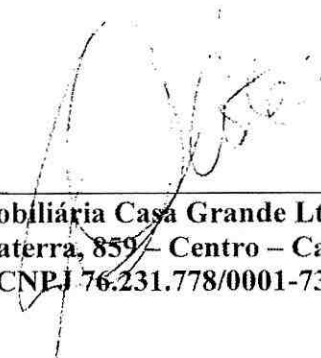
PARECER DE AVALIAÇÃO

Informamos a quem possa interessar, que procedemos nesta data a avaliação do imóvel localizado na Rua Portugal, 58 – Centro - Cambé PR.

Após a análise feita no local e de acordo com o valor de mercado, concluímos que o valor para locação do imóvel é de R\$ 3.900,00 (Três mil e novecentos reais) mensais.

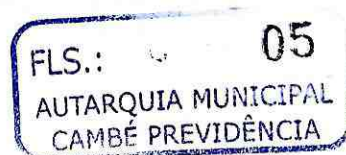
Para maior clareza firmamos o presente termo.

Cambé PR. 07 de Agosto de 2.018.


Imobiliária Casa Grande Ltda.
Av. Inglaterra, 859 – Centro – Cambé PR
CNPJ 76.231.778/0001-73



Creci J-2643



Cambe, 15 de Agosto de 2018

PARECER SOBRE VALOR DE MERCADO – ALUGUEL

À AUTARQUIA CAMBÉ PREVIDENCIA

Prezados Senhores;-

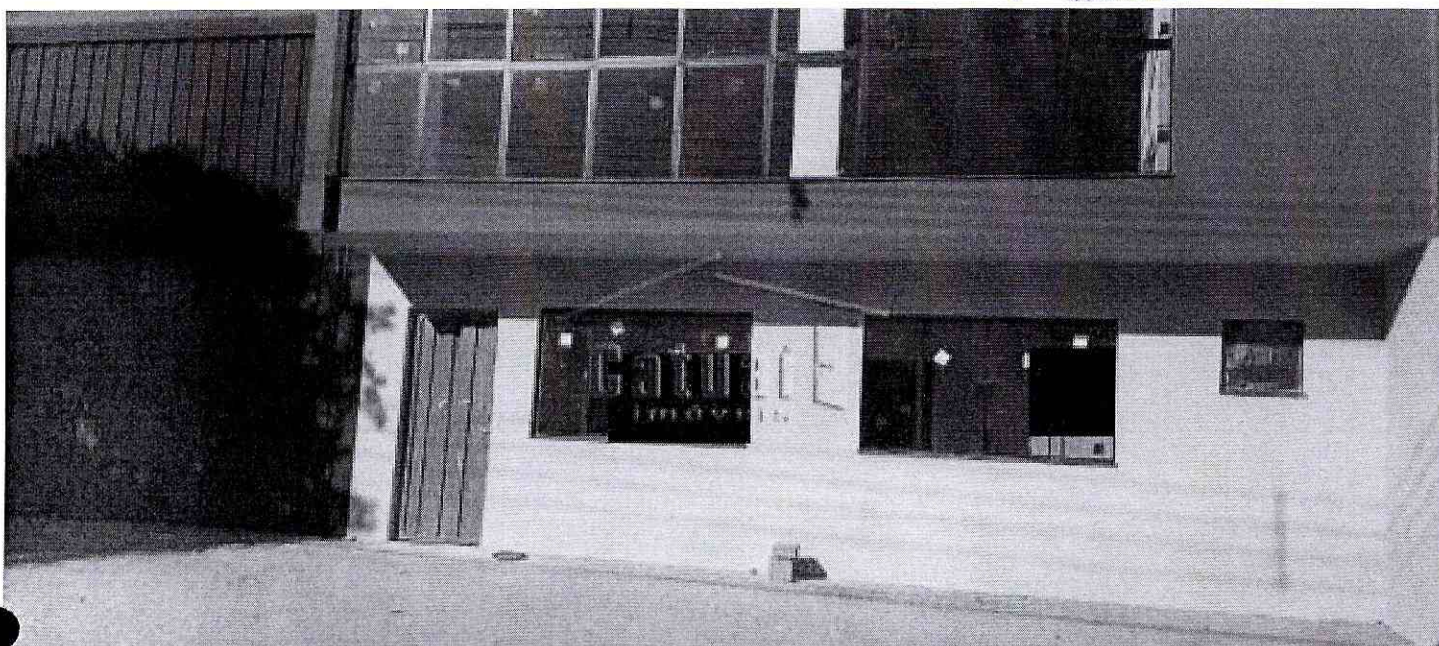
Vimos pela presente informar a quem interessar possa que procedemos nosso parecer sobre o valor de mercado do imóvel abaixo para aluguel comercial:

Lote de terras sob nº 07, da quadra nº 74 com área de 522,00 metros quadrados, situada na comarca e cidade de Cambé PR, conforme matrícula nº 4.749 do Cartório de Registro de Imóveis de Cambé - PR, localizada na Rua Portugal nº 58 centro na cidade de Cambé-PR, contendo uma casa em alvenaria com 313 metros quadrados, contendo uma cozinha planejada com piso em cerâmico e azulejo até o teto, um lavabo, escritório, sala de visitas, sala de jantar, 04 quartos, 02 banheiros sendo um social e um da suíte, área de serviço com quarto e banheiro de empregada, garagem pra 02 carros, um porão, com laje, telha romana, com avaliação para aluguel com preço em R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais).

Atenciosamente;-

IMOBILIÁRIA MATRIZ LTDA.
CRECI - J 2643

Av. Inglaterra nº 292-A centro – Cambé-PR – Fone 43 3254-3875
E-mail: imobiliariamatriz@hotmail.com / gilbertoleutti@hotmail.com



Imóvel Comercial para Alugar, 500 m² por R\$ 5.500/Mês

Rua Portugal, 1991 - Centro, Cambé - PR

VER NO MAPA

COD. 506624

500m²

Não informado

SOLICITAR

4 banheiros

Não informado

SOLICITAR

Comercial galpão / barracão - Bairro Centro em Cambé



Pé direito de 6m, cobertura de aço, 4 WC, mezanino, piso de porcelanato, estacionamento.

Comercial galpão / barracão em Cambé

- Referência: 506624
- Banheiros: 4
- Vagas de garagem: 0
- Área útil: 500
- Imóvel vago: Sim
- Estado do imóvel: Bom

ALUGUEL

R\$
5.500/mês

Condomínio Não informado

IPTU Não informado

SOLICITAR VALORES

ANUNCIANTE
CATUAI IMOVEIS
LTDA - EPP



Contato por

WhatsApp
Quero visitar

WhatsApp

Contato

FLS.: 07
AUTARQUIA MUNICIPAL
Enviado por ESMANCA em
Ler mais

(43) 33
Informações VER
TELEFONE

Explore a vizinhança

Rua Portugal, 1991 - Centro, Cambé - PR

Navegue pela região



Fale agora com o anunciante

VER TELEFONE

Nome

E-mail

Olá, tenho interesse neste imóvel: Imóvel comercial, 500m², Rua Portugal, 1991 - Centro, Cambé - PR, Aluguel, R\$ 5500/Mês. Aguardo o contato. Obrigado.

Enviar, aceitar os Termos de uso e Política

WhatsApp

Contato

Encontre outros imóveis similares

R\$ 6.000 /mês

780 m² -- Quarto 3 Banheiros

8 Vagas

Imóvel comercial para Aluguel, 780m²
Rodovia Mello Peixoto, 332 - Centro, C...

VER TODOS OS DETALHES

PUBLICIDADE

WhatsApp

Contato

Handwritten signature

FLS.:

AUTARQUIA MUNICIPAL
CAMBÉ PREVIDÊNCIA

09 Outros tipos de imóveis para alugar

Imóveis para alugar em Cambé

Apartamentos para alugar em Cambé

Casas para alugar em Cambé

Imóveis Comerciais para alugar em Cambé



IMPORTANTE: As informações exibidas nesta página fazem parte de um anúncio publicitário: **506624 - Imóvel Comercial para Alugar, 500 m² por R\$ 5.500/Mês - Rua Portugal, 1991 - Centro, Cambé - PR**. O portal Viva Real não garante a precisão ou veracidade do anúncio ou de qualquer informação associada a ele. O portal Viva Real não possui controle sobre o conteúdo, que é de responsabilidade de **CATUAI IMOVEIS LTDA - EPP**. Todas as informações são fornecidas e mantidas por **CATUAI IMOVEIS LTDA - EPP - CRECI 04858-J-PR**. Por favor, entre diretamente em contato com **CATUAI IMOVEIS LTDA - EPP** para obter informações mais detalhadas.

Reportar problemas no anúncio [Ler mais](#)

[Encontre imóveis](#)

[Comprar](#)

[Alugar](#)

[Imóveis Novos](#)

[Descobrir](#)

[Dúvidas sobre como usar o Viva Real](#)

[Institucional](#)

[Sobre nós](#)

[Quer trabalhar conosco?](#)

[Mais produtos](#)

[Blog](#)

[Viva Corretor](#)

[Simulador Minha Casa Minha Vida](#)

[Simulador de Financiamento de Imóveis](#)

[Anunciante](#)

[Anunciar imóveis](#)

[Dúvidas frequentes dos Anunciantes](#)

[Social](#)

R/L

X

Q

MENU

COMPRAR

ALUGAR

IMÓVEIS NOVOS

SELEÇÃO VIVA REAL

8 Imóveis Comerciais para alugar em Cambé - PR

Cambé - PR x

Casa x

Sala/Conjunto x

Consultório x

EDITAR FILTROS

Ordenar por

Sistema de alarme Recepção

R\$ 6.000 /mês

TELEFONE MENSAGEM WHATSAPP

780 m² -- Quarto 3 Banheiros 8 Vagas

Imóvel comercial para Aluguel, 780m²

Rodovia Mello Peixoto, 332 - Jardim Tarobá, Cambé - PR

R\$ 2.000 /mês

TELEFONE MENSAGEM WHATSAPP

300 m² -- Quarto 3 Banheiros 5 Vagas

Sala/Conjunto para Aluguel, 300m²

Rua Roberto Romanelli, 2369 - Jardim Riviera, Cambé - PR

Recepção

R\$ 3.900 /mês

TELEFONE MENSAGEM WHATSAPP

310 m² -- Quarto 3 Banheiros -- Vaga

Imóvel comercial para Aluguel, 310m²

Rua Apucarana, 1743 - Jardim Ana Eliza, Cambé - PR

FLS.: 11
AUTARQUIA MUNICIPAL
CAMBÉ PREVIDÊNCIA
R\$ 900 /mês

TELEFONE MENSAGEM WHATSAPP

100 m² -- Quarto 1 Banheiro -- Vaga

Imóvel comercial para Aluguel, 100m²

Rua Cianorte, 149 - Jardim Ana Eliza, Cambé - PR

R\$ 15.000 /mês

TELEFONE MENSAGEM WHATSAPP

3000 m² -- Quarto -- Banheiro -- Vaga

Imóvel comercial para Aluguel, 3000m²

Rua do Sol - Parque Maracanã, Cambé - PR

Ar-condicionado Sistema de alarme

R\$ 35.000 /mês

TELEFONE MENSAGEM

4200 m² -- Quarto -- Banheiro 7 Vagas

Imóvel comercial para Venda/Aluguel 4200m²

Jardim Ana Eliza, Cambé - PR

R\$ 5.500 /mês

TELEFONE MENSAGEM WHATSAPP

500 m² -- Quarto 4 Banheiros -- Vaga

Imóvel comercial para Aluguel, 500m²

Rua Portugal, 1991 - Centro, Cambé - PR

Ar-condicionado

R\$ 2.000 /mês

TELEFONE MENSAGEM WHATSAPP

Handwritten signature

Handwritten initials

330 m² -- Quarto 2 Banheiros 4 Vagas

Imóvel comercial para Aluguel, 330m²

Rua Roberto Romanelli, 2369 - Jardim Riviera, Cambé - PR

FLS.: 12
AUTARQUIA MUNICIPAL
CAMBÉ PREVIDÊNCIA

Lançamentos próximos a você



Pronto para morar

R\$ 327.310

58-79 m² 1-2 Quartos 2-3 Banheiros
1-2 Vagas

Residencial Bali

Rua Jorge Velho, 150 - Vila Larsen 1, Lo...

[VER TODOS OS DETALHES](#)



Em construção

Sob Consulta

71 m² 3 Quartos 2 Banheiros 1 Vaga

Vista Parque

Rua Kioto Okawati, 0 - Jardim Presiden...

[VER TODOS OS DETALHES](#)



Em construção

Sob Consul

210 m² 4 Quarto
3 Vagas

Epic Gleba Palhan

Rua Caracas, 0 - Si

[VER TODOS OS D](#)

Apartamentos mais populares perto de você

R\$ 450.000

Condomínio: R\$ 700

A

R\$ 1.200 /mês

Condomínio: R\$ 600

R\$ 600 /mês

Condomínio: R\$ 1

est

P

200 m² 4 Quartos 3 Banheiros

Vaga:

13

AUTARQUIA MUNICIPAL
PREVIDENCIA

Apartamento com 4 Quartos à Venda, ...

Rua Piauí - Centro, Londrina - PR

[VER TODOS OS DETALHES](#)

106 m² 3 Quartos 3 Banheiros

1 Vaga

Apartamento com 3 Quartos para Alug...

Rua Pio XII, 335 - Centro, Londrina - PR

[VER TODOS OS DETALHES](#)

31 m² 1 Quarto

Apartamento com

Rua Espírito Santo

[VER TODOS OS D](#)

Ainda não encontrou o que queria ? Veja o que o Viva Real escolheu especialmente para você :)

Veja também em Cambé

[Imóveis à venda](#)

[Imóveis para alugar](#)

[Apartamentos para alugar](#)

[Casas para alugar](#)

[Chácaras para alugar](#)

[Galpões/Depósitos/Armazéns para alugar](#)

[Imóveis Comerciais à venda](#)

[VER TODOS](#)

Encontre imóveis

[Comprar](#)

[Alugar](#)

[Imóveis Novos](#)

[Descobrir](#)

[Dúvidas sobre como usar o Viva Real](#)

Institucional

[Sobre nós](#)

[Quer trabalhar conosco?](#)

Mais produtos

[Blog](#)

[Viva Corretor](#)

[Simulador Minha Casa Minha Vida](#)

[Simulador de Financiamento de Imóveis](#)

Anunciante

[Anunciar imóveis](#)

[Dúvidas frequentes dos Anunciantes](#)

[Social](#)

- ☐ Loja em shopping
- ☐ Negócio
- ☐ Prédio Inteiro
- ☐ Sala
- ☐ Salão comercial

Quartos

- ☐ 1 quarto
- ☐ 2 quartos
- ☐ 3 quartos
- ☐ 4 quartos
- ☐ 5 ou mais quartos

Suítes

- ☐ 1 suíte
- ☐ 2 suítes
- ☐ 3 suítes
- ☐ 4 suítes
- ☐ 5 ou mais suítes

Vagas de garagem

- ☐ 1 vaga
- ☐ 2 vagas
- ☐ 3 vagas
- ☐ 4 vagas
- ☐ 5 ou mais vagas

Faixa de Preço

indiferente ▼ até indiferente ▼

Área Total

indiferente ▼ até indiferente ▼

Ordenar resultados

Valor do imóvel (decrescente) ▼

refinar busca



Ver no mapa

234..10Próxima página



Comercial salão comercial

R\$ 16.000

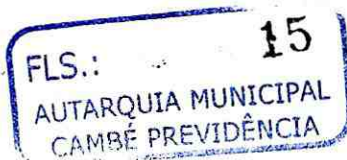
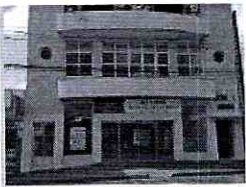
Ref. 00417.003 - Avenida Inglaterra, 750 - Centro - Cambé - PR - 3 banheiros

[ver detalhes do imóvel](#)

A

RM

21



Comercial salão comercial

R\$ 11.000

Ref. 00188.002 - Avenida Arapongas, 1332 (Arapongas) - Centro - Arapongas - PR - 2 banheiros

ver detalhes do imóvel



Comercial negócio

R\$ 8.000

Ref. 00526.013 - Francisco Delgado Sanches , S/N - Jardim Terra Vermelha - Cambé - PR -

ver detalhes do imóvel



Comercial salão comercial

R\$ 7.800

Ref. 02056.001 - Rua Equador, 35 - Centro - Cambé - PR -

ver detalhes do imóvel



Comercial galpão / barracão

R\$ 6.000

Ref. 00990.003 - Avenida Inglaterra, 1865-B - Centro - Cambé - PR -

RM

CP

ver detalhes do imóvel



Comercial galpão / barracão

R\$ 6.000

Ref. 776550 - Rua Manoel Bonilha, 151 - Cambé 5 - Cambé - PR -

ver detalhes do imóvel



Comercial salão comercial

R\$ 5.500

Ref. 01532.003 - Avenida Roberto Conceição, 456 - Jardim São José - Cambé - PR - 2 banheiros

ver detalhes do imóvel

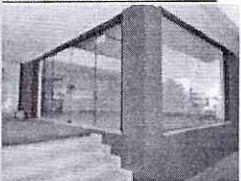


Comercial salão comercial

R\$ 5.500

Ref. 01775.001 - Rua Franca, 399 - Centro - Cambé - PR - 3 banheiros, 3 vagas

ver detalhes do imóvel



Comercial salão comercial

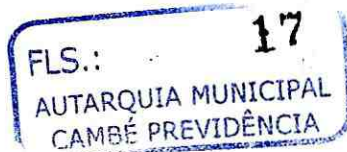
R\$ 5.500

Handwritten signature

Handwritten signature

Ref. 01952.003 - Avenida Inglaterra, 526 - Centro - Cambé - PR - 2 banheiros

[ver detalhes do imóvel](#)



Comercial galpão / barracão

R\$ 5.300

Ref. 00589.001 - Avenida Brasil, 1837 - Jardim Aurora - Cambé - PR - 3 banheiros

[ver detalhes do imóvel](#)

[1234..10Próxima página](#)

Avalie seu Imóvel

Casas a partir de R\$ 135.000,00 - Preço imperdível !!!!!

Financiamento

Serviços

Sobre Nós

Mapa do site

Área administrativa

Matriz

Avenida Inglaterra, 859

Centro - Cambé - PR

E-mail: faleconosco@imobiliariacasagrande.com.br

Fone (43) 3254-5388

Cel (43) 9153-5388

Ver no mapa

Desenvolvido por



© 2020 - Todos os Direitos Reservados - Simbo CRM & Imobiliária Casa Grande Cambé

Handwritten signature

Handwritten mark

Handwritten mark



Imobiliária

Central

(43) 3254-4348

Entre em contato

(43) 3254-4348

CRECI: J - 2369

- [Busca de imóveis](#)
- [Deixe seu imóvel](#)
- [Fale conosco](#)
- [Financiamento](#)

[Facebook](#) [Instagram](#)

Desejo imóvel para

☐ Alugar ☒ Comprar

Tipo de Imóvel

Apartamento ▼

Faixa de Valor

Indiferente ▼

Busca por Referência

Busque por Ref

buscar imóveis

Principal » Comercial » Salão comercial » Ref. 847891

[voltar para busca](#)

[imprimir](#)

Comercial salão comercial

Rua Belo Horizonte, 1092-A - Centro

Cambé - PR - Brasil

locação R\$ 7.000

- Área total: não consta
- Área útil: 450,00 m²
- Condomínio aprox.: não consta

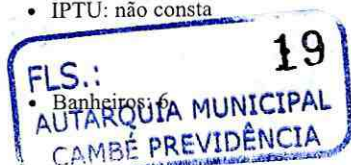
Outras informações

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Google+](#)

• IPTU: não consta



SALÃO COMERCIAL APROX.
450m2 COM: 06 WC SOCIAL,
FORRO DE MADEIRA. (NC:
164)

**PROXIMIDADES: POP
SHOP, BATISTA LANCHES,
COLÉGIO ESTADUAL OLAVO
BILAC**

**POR CONTA DO
LOCATÁRIO**
VISTORIA E SEGURO

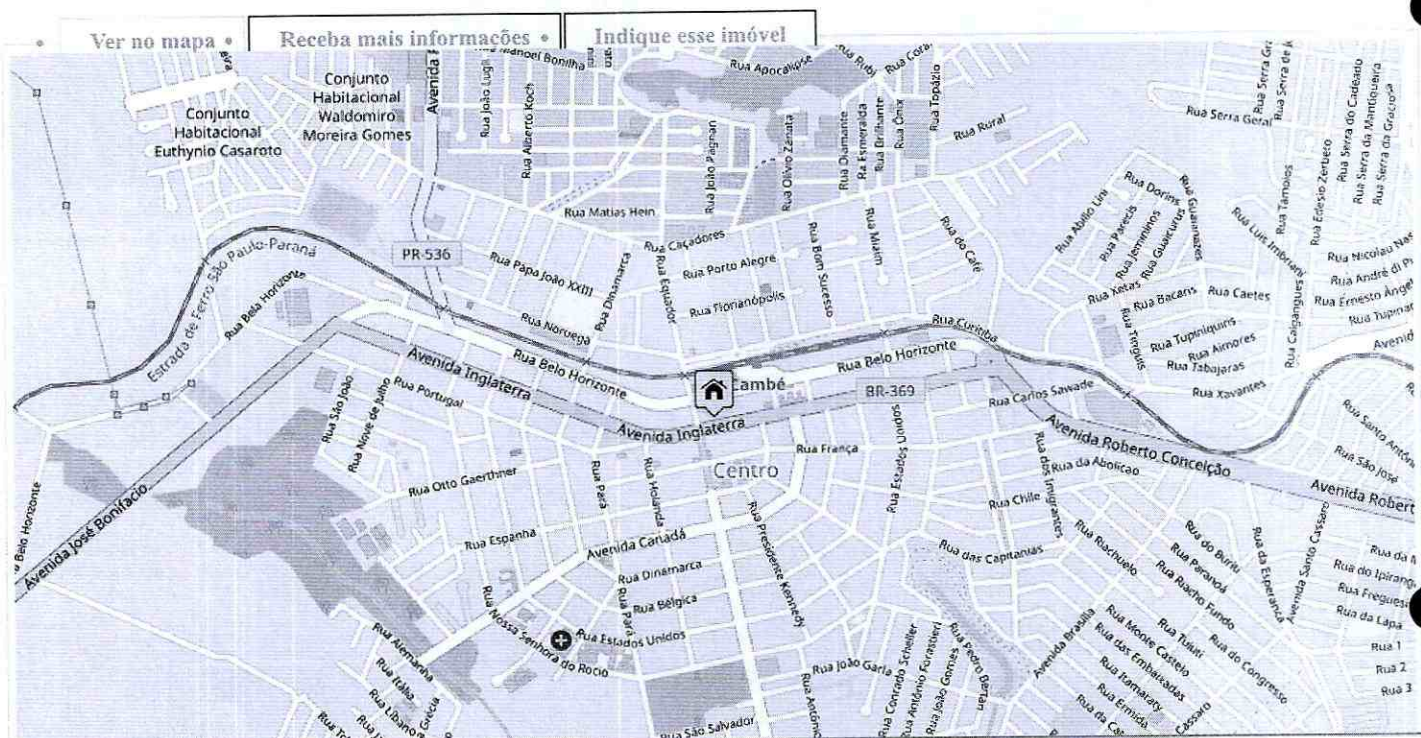


Contato do corretor

Nome: IMOBILIARIA CENTRAL

E-mail: imobiliariacentral@uol.com.br

Telefone: (43) 3254-4348



• Seu nome

• Telefone

• E-Mail



Não sou um robô

reCAPTCHA
Privacidade - Termos

enviar

• Seu nome

Nome do seu

• amigo

• Seu e-mail

E-mail do seu

• amigo



Imobiliária

Central

(43) 3254-4348

Entre em contato

(43) 3254-4348

CRECI: J - 2369

- [Busca de imóveis](#)
- [Deixe seu imóvel](#)
- [Fale conosco](#)
- [Financiamento](#)

[Facebook](#) [Instagram](#)

Desejo imóvel para
☐ Alugar ☒ Comprar
Tipo de Imóvel
Apartamento ▼
Faixa de Valor
Indiferente ▼
Busca por Referência
Busque por Ref

buscar imóveis

Principal » Comercial » Sala » Ref. 496466

[voltar para busca](#)

[imprimir](#)

Centro Comercial Canadá

Comercial sala

Rua Holanda, 263 - Centro

Cambé - PR - Brasil

locação R\$ 3.200

- Área total: não consta

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Google+](#)

- Área útil: 105,00 m²
- Condomínio aprox.: R\$ 600
- IPTU: não consta

- Banheiros: 1
- Vagas de garagem: 2

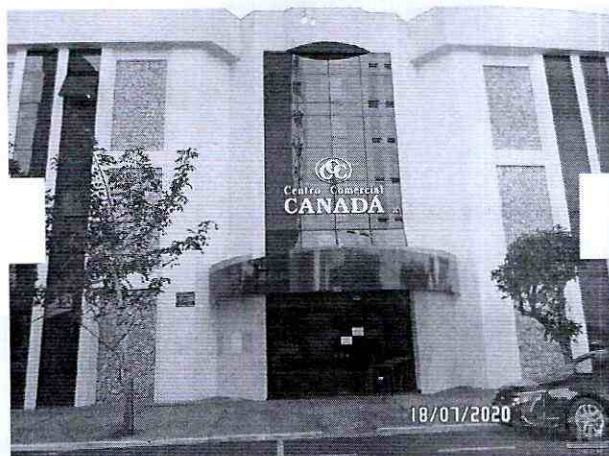
Outras informações

****SALA 102 / 104****
SALA COMERCIAL APROX.
105m2 COM: COZINHA, 01
BANHEIRO, 02 AR
CONDICIONADO, 02 VAGAS
DE GARAGEM. (NC: 116)

****PROXIMIDADES:**
ENDOIMAGEM, CALÇADÃO,
SANEPAR**

****POR CONTA DO
LOCATÁRIO****
****VISTORIA E SEGURO****

FLS.: **21**
AUTARQUIA MUNICIPAL
CAMBÉ PREVIDÊNCIA

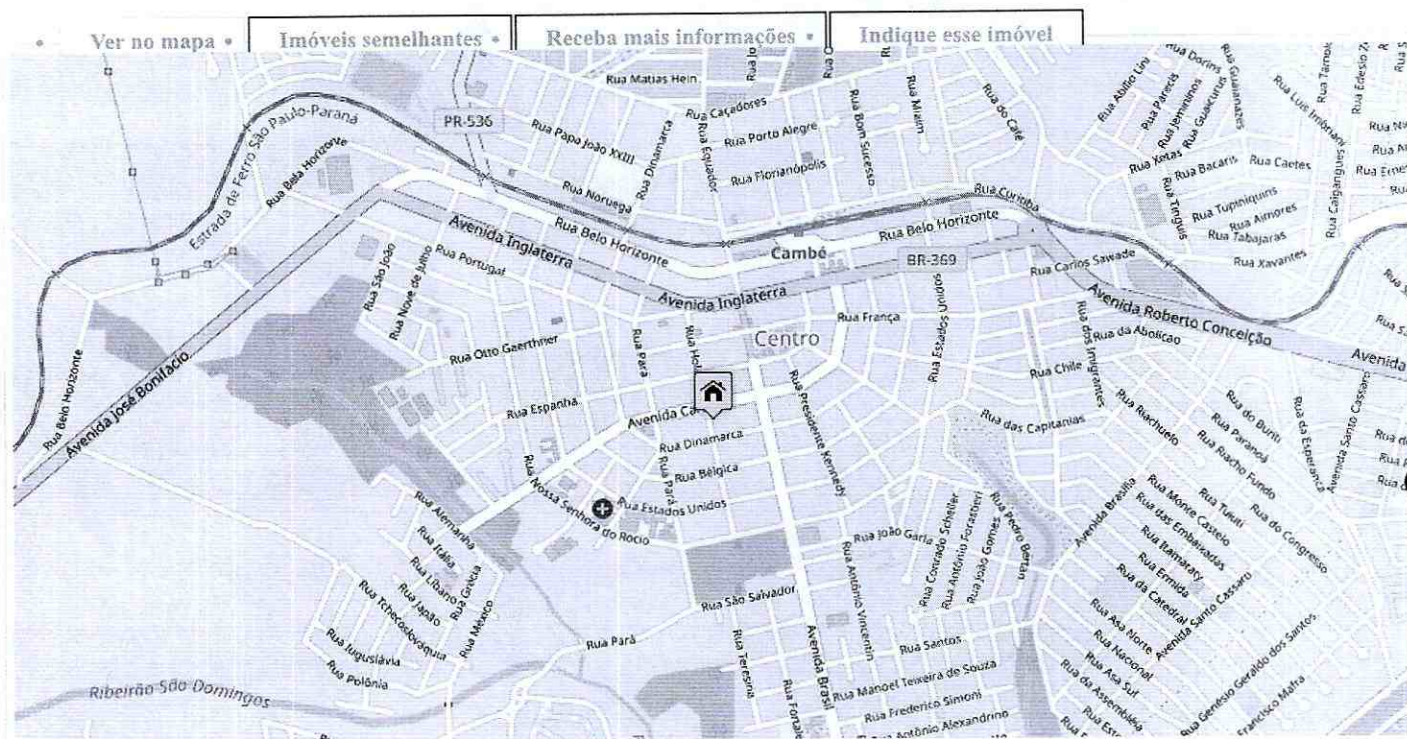


Contato do corretor

Nome: IMOBILIARIA CENTRAL

E-mail: imobiliariacentral@uol.com.br

Telefone: (43) 3254-4348



Comercial

Comercial Galpão / Barracão
Planta São Francisco

R\$ 3.500



Comercial

Comercial Galpão / Barracão
Jardim Nova Cambé

R\$ 3.300



Comercial

Sala Comercial
Centro

R\$ 3.000



Comercial

Comercial Salão comercial
Centro

R\$ 2.800

Handwritten signature

Handwritten mark

Handwritten mark

COMUNICADO DE REAJUSTE DO VALOR DO ALUGUEL

De: Miguel Arcanjo Mamprim Mazão

Para: Autarquia

REF.: REAJUSTE DO VALOR DO ALUGUEL

Prezado LOCATÁRIO:

Vimos por meio desta comunicá-lo que a partir do dia 1º do próximo mês o aluguel do imóvel, situado na rua Portugal, nº 58, bairro centro, nesta cidade, passará a ser de R\$ 3.920,47 (Três mil, novecentos e vinte reais e quarenta e sete centavos).

O reajuste aplicado foi de 3,89% (INPC) previsto em cláusula contratual.

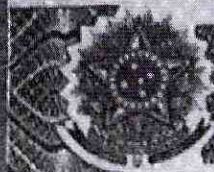
OBS; porem devido ao momento de pandemia que estamos passando proponho um desconto no reajuste pelo período do ano vigente, ficando um aluguel no valor de R\$3.920,47 – R\$120,47 = **R\$3.800,00**

Sem mais para o momento.

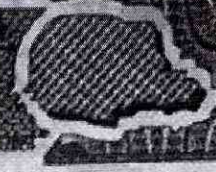
Atenciosamente,

Cambé, 07 de outubro de 2020


MIGUEL ARANJO MAMPRIM MAZÃO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



VALIDO



VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
1733656587

NOME
MIGUEL ARCANJO MAMPRIM MAZAO

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
5308457-5 SESP PR

CPF DATA NASCIMENTO
724.893.409-72 15/09/1975

FILIAÇÃO
MIGUEL ARCANJO MAZAO

MARIA IZABEL MAMPRIM
MAZAO

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.
AB

Nº REGISTRO VALIDADE 1ª HABILITAÇÃO
00394832410 07/11/2023 05/11/1993

OBSERVAÇÕES



VALIDO

PROIBIDO PLASTIFICAR

1733656587

LOCAL
CAMBE, PR

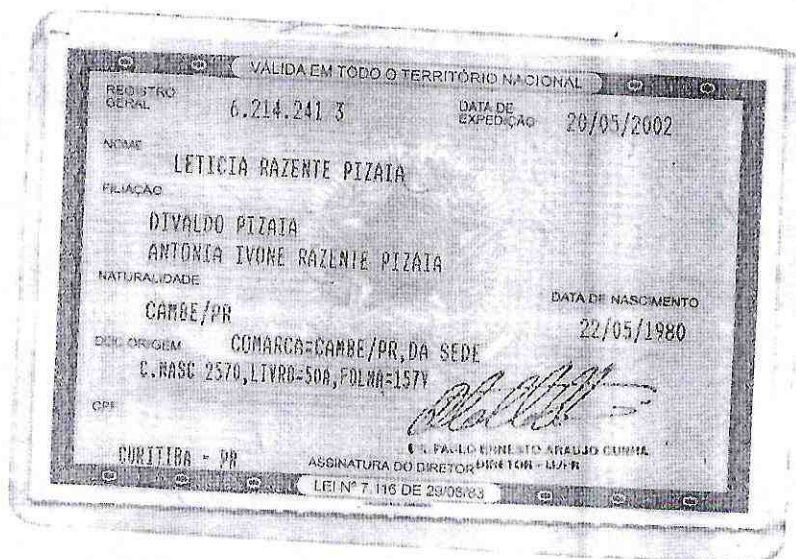
DATA EMISSÃO
07/11/2018

ASSINATURA DO PORTADOR

ASSINATURA DO EMISSOR

60764688053
PR915298196

PARANÁ



AL

A

B



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

OFÍCIO NOVA DANTZIG - CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E ANEXOS

MUNICÍPIO E COMARCA DE CAMBÉ - ESTADO DO PARANÁ

Mana de Lourdes Borsato Garcia

Claudete Scalabrini Dalto

Oficial

Escrevente

Rua Holanda nº 263 - Sala 102 - Centro - CEP 86.181-230 - Cambé - Paraná - Fone: (43) 3254-3630

Livro B-058

Folha 010

Termo 010719

CERTIDÃO DE CASAMENTO

MIGUEL ARCANJO MAMPRIM MAZÃO

LETÍCIA RAZENTE PIZAIA MAZÃO

Matricula: 084319 01 55 2006 2 00058 010 0010719 46

Itens completos de solteiro, data e local de nascimento, nacionalidade e filiação dos cônjuges

MIGUEL ARCANJO MAMPRIM MAZÃO, nascido aos 15/09/1975, natural de Cambé-PR, solteiro, veterinário, filho de MIGUEL ARCANJO MAZÃO e de MARIA IZABEL MAMPRIM MAZÃO, residente e domiciliado em Cambé-PR **

LETÍCIA RAZENTE PIZAIA, nascida aos 22/05/1980, natural de Cambé-PR, solteira, jornalista, filha de DIVALDO PIZAIA e de ANTONIA IVONE RAZENTE PIZAIA, residente e domiciliada em Cambé-PR **

Data do registro do casamento (por extenso)	Da	Mês	Ano
Vinte e oito de abril de dois mil e seis **	28	04	2006
Regime de bens do casamento	Comunhão Parcial de Bens **		
Nome que cada um dos cônjuges passou a utilizar (quando houver alteração)	LETÍCIA RAZENTE PIZAIA MAZÃO **		
Observações / Averbções	Casamento celebrado neste Ofício, perante a Juíza de Paz Sra. JORVANDA SÉTIMA PAGNAN BARUSSO. Segunda Via. **		

FLS.:

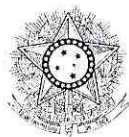
25
AUTARQUIA MUNICIPAL
CAMBÉ-PR
EVIDÊNCIA

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Cambé-PR, 08 de fevereiro de 2012.



C. Dalto
Claudete Scalabrini Dalto
Escrevente



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MIGUEL ARCANJO MAMPRIM MAZAO

CPF: 724.893.409-72

Certidão nº: 27318014/2020

Expedição: 16/10/2020, às 16:15:54

Validade: 13/04/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MIGUEL ARCANJO MAMPRIM MAZAO**, inscrito(a) no CPF sob o nº **724.893.409-72**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]



Prefeitura Municipal de Cambé

ESTADO DO PARANÁ

Secretaria Municipal de Fazenda

FLS.: 27

AUTARQUIA MUNICIPAL
CAMBÉ PREVIDÊNCIA

CERTIDÃO QUANTO AOS DÉBITOS À FAZENDA MUNICIPAL

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS Nº/ANO: 13639/2020

CONTRIBUINTE: 466158 - MIGUEL ARCANJO MAMPRIM MAZAO

CPF/CNPJ: 724.893.409-72

ENDEREÇO: RUA HOLANDA

Nº: 139

BLOCO:

APTO/SALA/LOJA: AP 401

BAIRRO: CENTRO

COMPLEMENTO:

MUNICÍPIO: CAMBE

UF: PR

CEP: 86.181-230

Conforme disposto no Art. 194 do Código Tributário Municipal – CTM-, aprovado pela Lei nº 454/83 de 22/12/1983, a alterações posteriores, certificamos que revendo nossos registros não encontramos, nesta data, débitos de tributos Mobiliários, Imobiliários e de Dívida Ativa, pendentes de regularização referente ao contribuinte de que se trata. Fica ressalvado o direito de o Município inscrever e cobrar as dívidas que venham a ser apuradas em levantamentos posteriores, assim como de efetuar ou rever lançamentos sobre fatos geradores já ocorridos.

FINALIDADE: DE CONCORRÊNCIA/LICITAÇÃO.

Emitida em: 16/10/2020 Válida até: 14/01/2021

ESTA CERTIDÃO ABRANGE SOMENTE O CONTRIBUINTE ACIMA IDENTIFICADO E A NÃO EXISTÊNCIA DE DÉBITOS À DATA DE EMISSÃO.

Código de Autenticidade: 0358278438b5

Para verificar: <http://sgm.cambe.pr.gov.br:8180/Autenticacao/certidaoAutenticado>

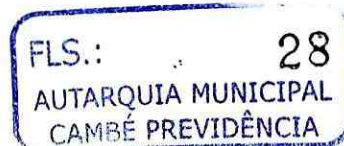
RUA PARA, 264, CENTRO, CAMBE-PR, CEP: 86.181-240

Fone: (43) 3174-0565 | e-mail: iss@cambe.pr.gov.br | site: <http://www.cambe.pr.gov>

Handwritten signatures and initials:
A large stylized signature, possibly "R.V.", and another signature below it.



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná



Certidão Negativa

de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 022786634-69

Certidão fornecida para o CPF/MF: **724.893.409-72**

Nome: **MIGUEL ARCANJO MAMPRIM MAZAO**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta certidão engloba pendências do próprio CPF ou pelas quais tenha sido responsabilizado e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como, ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 13/02/2021 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

FLS.: 29
AUTARQUIA MUNICIPAL
CAMBÉ PREVIDÊNCIA

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: MIGUEL ARCANJO MAMPRIM MAZAO
CPF: 724.893.409-72

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 13:59:06 do dia 05/10/2020 <hora e data de Brasília>.

Válida até 03/04/2021.

Código de controle da certidão: **2D9C.595B.4168.7016**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

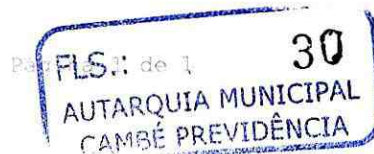
hf

[assinatura]

[assinatura]



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: LETICIA RAZENTE PIZAIA

CPF: 032.318.419-76

Certidão nº: 27320552/2020

Expedição: 16/10/2020, às 16:38:15

Validade: 13/04/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que LETICIA RAZENTE PIZAIA, inscrito(a) no CPF sob o nº 032.318.419-76, NÃO CONSTA do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

J

el

P



Prefeitura Municipal de Cambé

ESTADO DO PARANÁ

Secretaria Municipal de Fazenda

FLS.:

31

AUTARQUIA MUNICIPAL
CAMBÉ PREVIDÊNCIA

CERTIDÃO QUANTO AOS DÉBITOS À FAZENDA MUNICIPAL

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS Nº/ANO: 13645/2020

CONTRIBUINTE: 602108 - LETICIA RAZENTE PIZAIA

CPF/CNPJ: 032.318.419-76

ENDEREÇO: HOLANDA

Nº: 424

BLOCO:

APTO/SALA/LOJA:

BAIRRO: CENTRO

COMPLEMENTO:

MUNICÍPIO: CAMBÉ

UF: PR

CEP: 86.181-230

Conforme disposto no Art. 194 do Código Tributário Municipal – CTM-, aprovado pela Lei nº 454/83 de 22/12/1983, a alterações posteriores, certificamos que revendo nossos registros não encontramos, nesta data, débitos de tributos Mobiliários, Imobiliários e de Dívida Ativa, pendentes de regularização referente ao contribuinte de que se trata. Fica ressalvado o direito de o Município inscrever e cobrar as dívidas que venham a ser apuradas em levantamentos posteriores, assim como de efetuar ou rever lançamentos sobre fatos geradores já ocorridos.

FINALIDADE: DE CONCORRÊNCIA/LICITAÇÃO.

Emitida em: 16/10/2020 Válida até: 14/01/2021

ESTA CERTIDÃO ABRANGE SOMENTE O CONTRIBUINTE ACIMA IDENTIFICADO E A NÃO EXISTÊNCIA DE DÉBITOS À DATA DE EMISSÃO.

Código de Autenticidade: 0c4679c46dd1

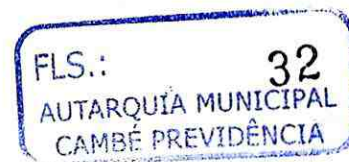
Para verificar: <http://sgm.cambe.pr.gov.br:8180/Autenticacao/certidaoAutenticado>

RUA PARA, 264, CENTRO, CAMBÉ-PR, CEP: 86.181-240

Fone: (43) 3174-0565 | e-mail: iss@cambe.pr.gov.br | site: <http://www.cambe.pr.gov>



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná



Certidão Negativa

de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 022786913-03

Certidão fornecida para o CPF/MF: 032.318.419-76

Nome: **CPF NÃO CONSTA NO CADASTRO DE CONTRIBUINTES DO ICMS/PR**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta certidão engloba pendências do próprio CPF ou pelas quais tenha sido responsabilizado e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como, ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 13/02/2021 - Fornecimento Gratuito

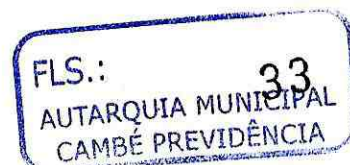
A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br

A

nh
B



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: LETICIA RAZENTE PIZAIA
CPF: 032.318.419-76

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 13:58:59 do dia 31/07/2020 <hora e data de Brasília>.

Válida até 27/01/2021.

Código de controle da certidão: DEC4.58A3.8B25.64EE

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

J

nh
R

FLS.: 34
AUTARQUIA MUNICIPAL
CAMBÉ PREVIDÊNCIA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ
RG: 7.142.756-0

POLEGAR DIREITO

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 7.142.756-0 DATA DE EXPEDIÇÃO: 08/08/2014

NOME: SARA CRISTINA MAMPRIM MAZÃO
ALEXANDRINO

FILIAÇÃO: MIGUEL ARCANJO MAZÃO
MARIA IZABEL MAMPRIM MAZÃO

NATURALIDADE: CAMBÉ/PR DATA DE NASCIMENTO: 03/01/1979

DOC. ORIGEM: COMARCA=CAMBÉ/PR, DA SEDE
C.CAS=11355, LIVRO=61B, FOLHA=46

CPF: 030.464.849-33

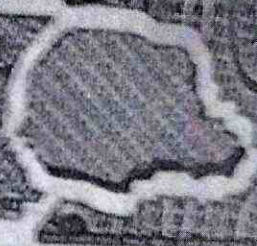
CURITIBA/PR

ASSINATURA DO DIRETOR

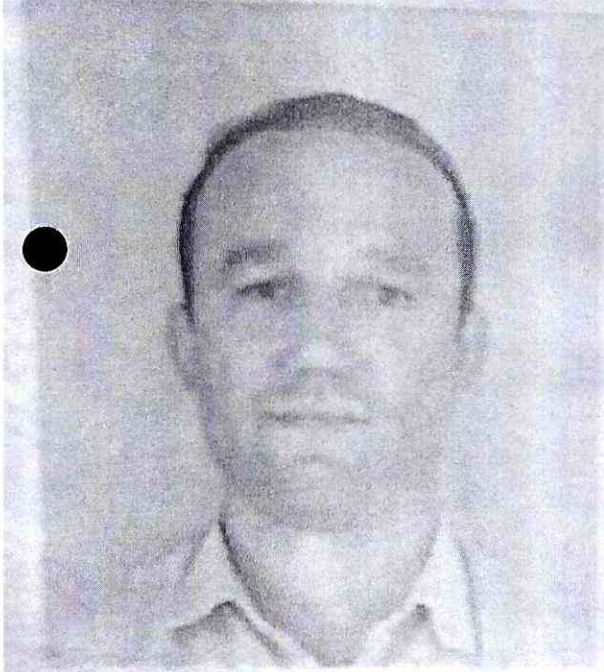
LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

E PROIBIDO PLASTIFICAR

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



NOME
LUIS HENRIQUE ALEXANDRINO



DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF
6182310-7 SESP PR

CPF DATA NASCIMENTO
006.997.919-79 29/01/1981

FILIAÇÃO
ALCIDES ALEXANDRINO
MARIA INES GONCALVES
ALEXANDRINO

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.
D

Nº REGISTRO VALIDADE 1ª HABILITAÇÃO
00526393890 02/02/2022 23/02/1999

OBSERVAÇÕES

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
CAMBE, PR

DATA EMISSÃO
07/02/2017

FUNARPEN

SELO DIGITAL
XDM3a.Kn3x5.IvxzRufHCc.yVLxR
<https://www.funarpen.com.br>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

FLS.:

36

AUTARQUIA MUNICIPAL
CÂMBÉ PREVIDÊNCIA

CERTIDÃO DE CASAMENTO

Nome	LUIS HENRIQUE ALEXANDRINO **	CPF	006.997.919-79 **
Nome	SARA CRISTINA MAMPRIM MAZÃO ALEXANDRINO **	CPF	030.464.849-33 **

Matrícula

084319 01 55 2008 2 00061 046 0011355 62

Nomes completos de solteiro, datas de nascimento, naturalidade, nacionalidade e filiações dos cônjuges

LUIS HENRIQUE ALEXANDRINO, nascido aos 29 de janeiro de 1981, natural de Cambé-PR, de nacionalidade brasileira, solteiro, administrador de empresas, filho de ALCIDES ALEXANDRINO e de MARIA INÊS GONÇALVES ALEXANDRINO, residente e domiciliado à Rua Antonio Forastieri, 44, Parque Osvaldo Sella, em Cambé-PR. **

SARA CRISTINA MAMPRIM MAZÃO, nascida aos 03 de janeiro de 1979, natural de Cambé-PR, de nacionalidade brasileira, solteira, cirurgiã dentista, filha de MIGUEL ARCANJO MAZÃO e de MARIA IZABEL MAMPRIM MAZÃO, residente e domiciliada à Rua Portugal, 58, Centro, em Cambé-PR. **

Data do registro do casamento (por extenso)

Oito de março de dois mil e oito **

Dia	Mês	Ano
08	03	2008

Regime de bens do casamento

Comunhão Parcial de Bens **

Nome que cada um dos cônjuges passou a utilizar (quando houver alteração)

SARA CRISTINA MAMPRIM MAZÃO ALEXANDRINO **

Averbações/Anotações à acrescentar

Casamento celebrado neste Ofício, perante a Juíza de Paz Orvanda Sétima Pagnan Barusso- 2ª Suplente - Segunda Via. Custas: R\$33,77 (VRC 175,00) Buscas: R\$1,93, Selo: R\$2,34, ISS: R\$0,71, FADEP: R\$1,78 Total= R\$40,53 **

Anotações de cadastro

Nada consta. **

Nome do Ofício

Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais

Oficial Registrador

Maria de Lourdes Borsato Garcia

Município e Comarca / UF

Município e Comarca de Cambé - Paraná

Endereço

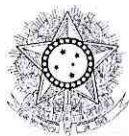
Rua Salomão Jorge Hauli, 130 - Centro
CEP: 86181-180 - Fone: (43) 3254-3630

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

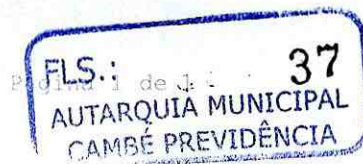
Cambé-PR, 21 de agosto de 2020.

Daiane Marques Besson Verancio
Escrevente Autorizada

FUNARPEN BC 00259218 BRP



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: SARA CRISTINA MAMPRIM MAZAO ALEXANDRINO

CPF: 030.464.849-33

Certidão nº: 27318052/2020

Expedição: 16/10/2020, às 16:16:12

Validade: 13/04/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **SARA CRISTINA MAMPRIM MAZAO ALEXANDRINO**, inscrito(a) no CPF sob o nº **030.464.849-33**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

J

sh
CR



CERTIDÃO QUANTO AOS DÉBITOS À FAZENDA MUNICIPAL

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS Nº/ANO: 13640/2020

CONTRIBUINTE: 567922 - SARA CRISTINA MAMPRIM MAZAO ALEXANDRINO

CPF/CNPJ: 030.464.849-33

ENDEREÇO: RUA BELGICA

Nº: 47

BLOCO:

APTO/SALA/LOJA:

BAIRRO: CENTRO

COMPLEMENTO: APTO 204

MUNICÍPIO: CAMBE

UF: PR

CEP: 86.181-090

Conforme disposto no Art. 194 do Código Tributário Municipal – CTM-, aprovado pela Lei nº 454/83 de 22/12/1983, a alterações posteriores, certificamos que revendo nossos registros não encontramos, nesta data, débitos de tributos Mobiliários, Imobiliários e de Dívida Ativa, pendentes de regularização referente ao contribuinte de que se trata. Fica ressalvado o direito de o Município inscrever e cobrar as dívidas que venham a ser apuradas em levantamentos posteriores, assim como de efetuar ou rever lançamentos sobre fatos geradores já ocorridos.

FINALIDADE: DE CONCORRÊNCIA/LICITAÇÃO.

Emitida em: 16/10/2020 Válida até: 14/01/2021

ESTA CERTIDÃO ABRANGE SOMENTE O CONTRIBUINTE ACIMA IDENTIFICADO E A NÃO EXISTÊNCIA DE DÉBITOS À DATA DE EMISSÃO.

Código de Autenticidade: d0e4eff33358

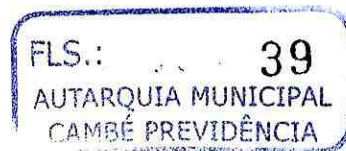
Para verificar: <http://sgm.cambe.pr.gov.br:8180/Autenticacao/certidaoAutenticado>

A

[Handwritten signature]



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná



Certidão Negativa

de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 022786645-02

Certidão fornecida para o CPF/MF: 030.464.849-33

Nome: **SARA CRISTINA MAMPRIM MAZAO**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta certidão engloba pendências do próprio CPF ou pelas quais tenha sido responsabilizado e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como, ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 13/02/2021 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br

A

(D)

rsf



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: SARA CRISTINA MAMPRIM MAZAO ALEXANDRINO
CPF: 030.464.849-33

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 11:10:28 do dia 05/08/2020 <hora e data de Brasília>.
Válida até 01/02/2021.

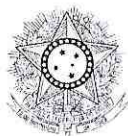
Código de controle da certidão: **DBEE.36E2.D0C4.F944**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

J

Q

RF



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: LUIS HENRIQUE ALEXANDRINO

CPF: 006.997.919-79

Certidão nº: 27320499/2020

Expedição: 16/10/2020, às 16:37:51

Validade: 13/04/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **LUIS HENRIQUE ALEXANDRINO**, inscrito(a) no CPF sob o nº **006.997.919-79**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

J

[Assinatura]

[Assinatura]



CERTIDÃO QUANTO AOS DÉBITOS À FAZENDA MUNICIPAL

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS Nº/ANO: 13643/2020

CONTRIBUINTE: 397091 - LUIS HENRIQUE ALEXANDRINO

CPF/CNPJ: 006.997.919-79

ENDEREÇO: RUA ANTONIO FORASTIERI

Nº: 44

BLOCO:

APTO/SALA/LOJA:

BAIRRO: PQ.RES OSVALDO SELLA

COMPLEMENTO:

MUNICÍPIO: CAMBE

UF: PR

CEP: 86.192-440

Conforme disposto no Art. 194 do Código Tributário Municipal – CTM-, aprovado pela Lei nº 454/83 de 22/12/1983, a alterações posteriores, certificamos que revendo nossos registros não encontramos, nesta data, débitos de tributos Mobiliários, Imobiliários e de Dívida Ativa, pendentes de regularização referente ao contribuinte de que se trata. Fica ressalvado o direito de o Município inscrever e cobrar as dívidas que venham a ser apuradas em levantamentos posteriores, assim como de efetuar ou rever lançamentos sobre fatos geradores já ocorridos.

FINALIDADE: DE CONCORRÊNCIA/LICITAÇÃO.

Emitida em: 16/10/2020 Válida até: 14/01/2021

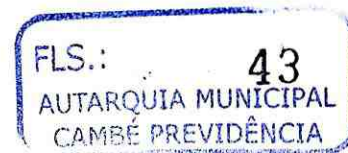
ESTA CERTIDÃO ABRANGE SOMENTE O CONTRIBUINTE ACIMA IDENTIFICADO E A NÃO EXISTÊNCIA DE DÉBITOS À DATA DE EMISSÃO.

Código de Autenticidade: 821f48a75b76

Para verificar: <http://sgm.cambe.pr.gov.br:8180/Autenticacao/certidaoAutenticado>



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná



Certidão Negativa
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 022786900-17

Certidão fornecida para o CPF/MF: 006.997.919-79
Nome: **LUIS HENRIQUE ALEXANDRINO**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta certidão engloba pendências do próprio CPF ou pelas quais tenha sido responsabilizado e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como, ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 13/02/2021 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br

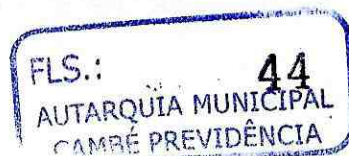
J

Handwritten signature

Handwritten signature



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: LUIS HENRIQUE ALEXANDRINO
CPF: 006.997.919-79

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 13:59:43 do dia 31/07/2020 <hora e data de Brasília>.

Válida até 27/01/2021.

Código de controle da certidão: F302.5D3A.B3EB.E9EE

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

Comunicação Interna

De: Andreia Cristina da Silva
Diretora Presidente

Para: Bruno Gerdulli de Oliveira
Assessor Jurídico

Assunto: Dispensa de Licitação nº 001-2020.

Solicito a apreciação e parecer sobre a possibilidade de Dispensa de Licitação para firmarmos contrato administrativo para a locação do bem imóvel mat. 23.539 – Rua Portugal n. 58 – Centro – na cidade de Cambé-Pr. conforme cópia anexa - para instalação da sede desta Autarquia, onde assinarão, AUTARQUIA CAMBÉ PREVIDÊNCIA X MIGUEL ARCANJO MAMPRIM MAZÃO E SARA CRISTINA MAMPRIM MAZÃO ALEXANDRINO.

A decisão se dá , devido a necessidade de contratação de imóvel para abrigar a sede desta Autarquia - considerando a boa localização que é central – próximo ao prédio da prefeitura do município; próximo a sede que abriga o departamento de recursos humanos e, considerando a inviabilidade momentânea para construção da sede própria e ainda porque o preço proposto pelo LOCADOR através de notificação recebida em 07/10/2020 manifestando o interesse na renovação (anexo) está compatível com os preços do mercado imobiliário do Município – conforme anexos.

A dispensa de licitação - torna possível a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segunda avaliação prévia, conforme dispõe a Lei 8.666/93, Art. 24, § X: Art. 24 – É dispensável a licitação: X – Para a Compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração em cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;

As despesas decorrentes da locação do presente imóvel correrão a expensas da seguinte dotação orçamentária: 25. 002.04.122.0004.2745.339036 – Outros serviços de Terceiros Pessoa Física – Locação de Imóveis. Saldo para exercício de 2020 – R\$ 12.267,50.

O contrato deverá ser firmado por 12 (doze) meses. Valor mensal de R\$ 3.800,00 e o valor global para contratação será de R\$ 45.600,00.

Atenciosamente,


Andréia Cristina da Silva
Diretora Presidente

Cambé - Pr
16/10/2020

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Comarca de Cambé - Estado do Paraná

REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Estados Unidos, 1124 - Telefone: (43) 254-3023

Waldemir Guandalini Gomes

TITULAR

Bel. Renato Depura Gomes

Oficial Substituto

Melena Tassinelli Fardel

Escrevente

FLS.: 46

FICHA
AUTARQUIA MUNICIPAL
CAMBÉ PREVIDÊNCIA

RUBRICA

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º 23.539.-

DATA:- 20 de dezembro de 1.999.-

CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL:-

Data de terras sob o nº 07 (sete), da quadra nº 74 (setenta e quatro), com a área de 522,00 metros quadrados, situada nesta cidade e Comarca de Cambé, contendo na mesma uma pequena casa de madeira, e se acha dentro das seguintes divisas e confrontações:- "Com a Rua - Portugal, ao S.S.O., numa frente de 13,05 metros; com as datas nºs 5, 4 e parte da data nº 3, ao N.N.O., numa distância de 40,00 metros; com a data nº 06, ao N.N.E., na largura de 13,05 metros; e, - finalmente com a data nº 09, ao E.S.E., numa extensão de 40,00 metros"

PROPRIETÁRIOS:- MIGUEL ARCANJO MAZÃO e sua mulher, MARIA ISABEL MAMPRIM MAZÃO, brasileiros, casados em regime de comunhão universal de bens, ele médico, ela do lar, portadores respectivamente, das Cart. Ident.RG. nºs 2.005.320-PR e 656.231-PR, inscritos no CPF. sob o nº 013.975.679-53, residentes nesta cidade .-

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 4.749, deste mesmo Ofício.- Dou fé.- *Melena Tassinelli Fardel*, Escrevente .-

R- 1/23.539.- Hipoteca.-

DATA:- 20 de Dezembro de 1.999.-

Pela Cédula Rural Hipotecária nº 99/01350-9, emitida no dia 14 do - mes em curso, ficando uma via arquivada neste Ofício, MIGUEL ARCANJO MAZÃO e sua mulher, MARIA ISABEL MAMPRIM MAZÃO, já qualificados, deram o imóvel constante desta matrícula, EM HIPOTECA CEDULAR DE -- PRIMEIRO GRAU sem concorrência de terceiros, ao credor, BANCO DO BRASIL S/A., Agência desta cidade, para garantir um financiamento no valor de R\$ 5.520,00 (cinco mil, quinhentos e vinte reais), com vencimento para o dia 15 de dezembro de 2.002, à taxa de juros de - 8,750% ao ano.- Demais Condições:- Às constante da cédula.- Dou fé.- *Melena Tassinelli Fardel*, Escrevente.- PROTOCOLO Nº 128.610 .-

R- 2/23.539.- Hipoteca.-

DATA:- 22 de Dezembro de 1.999.-

Pela Cédula Rural Hipotecária nº 99/01351-7, emitida no dia 17 do - mes em curso, ficando uma via arquivada neste Ofício, MIGUEL ARCANJO MAZÃO e sua mulher, MARIA ISABEL MAMPRIM MAZÃO, já qualificados, deram o imóvel constante desta matrícula, EM HIPOTECA CEDULAR DE -- SEGUNDO GRAU sem concorrência de terceiros, ao credor, BANCO DO BRASIL S/A., agência desta cidade, para garantir um financiamento, no valor de R\$ 17.376,00 (dezessete mil, trezentos e setenta e seis - reais), com vencimento para o dia 15 de dezembro de 2.003, à taxa - de juros de 8,750% ao ano.- Demais Condições:- Às constante da cédula.- D/6030,00 VRC ou R\$ 51,52.- Dou fé.- *Melena Tassinelli Fardel*, Escrevente.- PROTOCOLO Nº 128.653 .-

AV- 3/23.539.- Aditivo.-

DATA:- 20 de dezembro de 2.000.-

Conforme Aditivo de Re-Ratificação à Cédula Rural Hipotecária nº 99/01350.9, emitido no dia 30 de outubro do ano em curso, arquivado neste Ofício, a hipoteca registrada sob o nº 01, desta matrícula, teve seu vencimento prorrogado para o dia 15 de dezembro de 2.003.- Dou fé

M^o André Luiz Ferla de Andrade Escrevente.- PROTOCOLO Nº 134.090

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico nos termos do § 1º do art 19 da Lei nº 6.015, de 31/12/1973, e art. 582 do CNCGJPR, que a presente cópia reprográfica é reprodução fiel da matrícula nº 23.539, desta Serventia. O referido é verdade e dou fé.

Cambé, 10 de outubro de 2018.

Custas: R\$ 12,93 - Certidão

R\$ 4,67 - Selo

R\$ 3,48 - Busca a cada 10 anos

R\$ 1,17 - Atos

R\$ 4,39 - Funrejus

R\$ 0,35 - ISS

R\$ 0,88 - Fadep

Total: R\$ 27,87





FLS.: 48

AUTARQUIA MUNICIPAL
CAMBÉ PREVIDÊNCIA**CAMBÉ - PREVIDÊNCIA**C.N.P.J.: 20.237.599/0001-99**CONTRATO DE LOCAÇÃO****REFERENTE: DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº08/2014 – CAMBÉ PREVIDÊNCIA**
CONTRATO N.º 03/2014 – CAMBÉ PREVIDÊNCIA

Os signatários deste instrumento de um lado o **Sr. MIGUEL ARCANJO MAMPRIM MAZÃO**, portador do CPF nº724.893.409-72 e RG nº.5.308.457-5 SSP-PR e a **Sra. SARA CRISTINA MAMPRIM MAZÃO ALEXANDRINO**, portadora do CPF nº030.464.849-33 e RG nº7.142.756-0 SSP-PR, residentes e domiciliados nesta cidade de Cambé-PR, e de outro lado o **CAMBÉ – PREVIDÊNCIA**, autarquia municipal, inscrita no CNPG/MF sob o n.º 20.237.599/0001-99, com sede na Rua Portugal, n.º 58, Cambé – Paraná, neste ato representado por seu Diretor-Presidente, **Sr. Aldecir Cairrão**, inscrito no CPF/MF sob nº 324.299.759-04 e portador do Documento de Identidade RG nº 1.932.831 SESP – PR, têm justo e contratado o seguinte, conforme procedimento de Dispensa de Licitação nº.08/2.014–CAMBÉ PREVIDÊNCIA, devidamente ratificada em 05 de novembro de 2.014, com fulcro no artigo 24, inciso X da Lei nº8.666/93, que mutuamente aceitam e outorgam, a saber:

O primeiro nomeado e a segunda nomeada, aqui serão chamados de **LOCADORES**, sendo legítimos proprietários do imóvel situado na **Rua Portugal nº58, Centro, Cambé, Estado do Paraná**, loca-o ao terceiro nomeado, **declarando estar o imóvel livre de qualquer ônus que impeça sua locação**, aqui será chamado **LOCATÁRIO** mediante as cláusulas e condições adiante estipuladas:

CLÁUSULA PRIMEIRA: O prazo de locação é de 3 (três) anos a partir de 05/11/2014 e terminará em 05/11/2015, data em que o **LOCATÁRIO** se obriga a restituir o imóvel locado, completamente desocupado;

Parágrafo Único: Não haverá prorrogação automática do contrato, podendo a prorrogação de vigência ser permitida nos termos do artigo 57, II da Lei 8.666/93.

CLÁUSULA SEGUNDA: O preço inicial da locação é de **R\$ 3.050,00 (três mil e cinquenta reais)**, perfazendo o valor global de **R\$109.800,00 (cento e nove mil e oitocentos reais)**, o qual deverá ser pago até o dia 10 (dez) de cada mês subsequente ao vencido.

Parágrafo Primeiro: Este aluguel poderá ser reajustado anualmente aplicando-se o **INPC – Índice Nacional de Preços ao Consumidor**.

Parágrafo Segundo: As despesas referentes a este Contrato serão custeadas através das dotações orçamentárias n.ºs. 25.02.09.272.0002.2004.3.3.90.39 – Fonte: 001 e 25.03.09.272.0002.2005.3.3.90.39 – Fonte: 001 (Exercício 2014).

Parágrafo Terceiro: Fica esclarecido entre as partes que o **LOCATÁRIO** deverá pagar o aluguel até o vencimento ao Locador.

CLÁUSULA TERCEIRA: O **LOCATÁRIO** obriga-se a preservar o imóvel locado em boas condições de higiene e limpeza, assim como o recebeu, notadamente, carpetes, fechaduras, dobradiças, aparelhos sanitários, pias, torneiras, encanamentos, pisos e interruptores de



AUTARQUIA CAMBÉ - PREVIDÊNCIA

C.N.P.J.: 20.237.599/0001-99

iluminação elétrica, demais acessórios e pintura, em perfeito estado de conservação e funcionamento, para assim restituí-lo quando findo ou rescindido este contrato.

Parágrafo Primeiro: As benfeitorias necessárias será de responsabilidade dos LOCADORES, podendo o LOCATÁRIO promover unilateralmente o desconto de seu custo nos aluguéis mensais apresentando, para tanto, a prestação de contas.

Parágrafo Segundo: Não poderá o LOCATÁRIO promover benfeitorias úteis ou voluptuárias no imóvel sem prévia autorização dos LOCADORES, correndo as despesas pelas benfeitorias dessas naturezas pelos LOCADORES.

CLÁUSULA QUARTA: Obriga-se mais o LOCATÁRIO a satisfazer todas as exigências dos poderes públicos a que der causa e a não fazer modificações ou transformações no imóvel, sem autorização escrita dos LOCADORES;

CLÁUSULA QUINTA: Poderá os LOCADORES ou seus procuradores examinar ou vistoriar o imóvel locado das 8 horas às 18 horas em dias úteis, desde que previamente autorizado pelo LOCATÁRIO;

CLÁUSULA SEXTA: O LOCATÁRIO também não poderá transferir este contrato nem sublocar ou emprestar o imóvel, no todo ou em parte sem obter consentimento por escrito dos LOCADORES, devendo no caso deste ser dado, agir oportunamente junto aos ocupantes, a fim de que o imóvel esteja desimpedido no termo do presente contrato;

CLÁUSULA SÉTIMA: No caso de desapropriação do imóvel locado, ficará os LOCADORES desobrigado por todas as cláusulas deste contrato, ressalvada ao LOCATÁRIO tão somente a faculdade de haver do poder desapropriante, a indenização que por ventura tiver direito;

CLÁUSULA OITAVA: Nenhuma intimação do serviço sanitário, será motivo para o LOCATÁRIO abandonar o imóvel ou pedir rescisão deste contrato, salvo procedendo vistoria judicial, que apure estar a construção ameaçando ruir;

CLÁUSULA NONA: Tudo quanto for devido, em razão deste contrato e que não comporte o processo executivo, será cobrado em ação competente, ficando a cargo do devedor, em qualquer caso, os honorários do advogado que o credor constituir para ressalva dos seus direitos;

CLÁUSULA DÉCIMA: Fica estipulada a multa de **01 (um) aluguel integral, ou proporcional aos meses não ocupados**, vigente à época da infração na qual incorrerá a parte que infringir qualquer cláusula deste contrato, com a faculdade para a parte inocente, de poder considerar simultaneamente rescindida a locação, independente de qualquer formalidade;

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: Quaisquer estragos ocasionados ao imóvel e suas instalações, bem como as despesas a que o proprietário for obrigado por eventuais modificações, feitas no imóvel, pelo LOCATÁRIO não ficam compreendidas na multa da cláusula 10ª, mas serão pagas à parte;



FLS.:

50

AUTARQUIA MUNICIPAL
CAMBÉ PREVIDÊNCIA**AUTARQUIA
CAMBÉ - PREVIDÊNCIA**C.N.P.J.: 20.237.599/0001-99

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: Todas as despesas normais de locação, consumo de luz, água, força, telefones e outros se houver, ficam a cargo do LOCATÁRIO cabendo-lhe efetuar diretamente estes pagamentos nas devidas épocas;

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: Em caso dos LOCADORES desejar vender o imóvel, o LOCATÁRIO obriga-se já permitir visitas ao imóvel, das pessoas interessadas, em horários que serão determinados previamente entre as partes;

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: O LOCATÁRIO se obriga a entregar aos LOCADORES todos os avisos de impostos, taxas, assim como qualquer notificação ou intimação, dos poderes Públicos, Federal, Estadual ou Municipal que forem entregues no endereço do imóvel, objeto de locação, sob pena de não o fazendo se responsabilizar por todas as multas, juros de mora, correção monetária e demais cominações provenientes do não cumprimento nas intimações, notificações, pagamento de impostos ou despesas de condomínio;

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: Os alugueis não pagos no vencimento, serão acrescidos de juros de mora de 1% ao mês;

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: Conforme dispõe artigo 55, inciso XIII da Lei nº8.666/93, o Locador deverá manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na contratação.

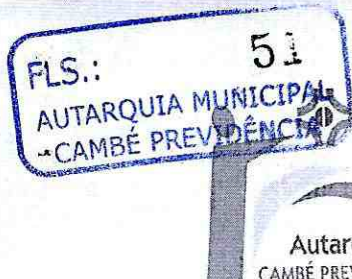
CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: A fiscalização do objeto deste contrato será feita pelo Locatário, através do responsável Sr. Aldecir Cairrão (Diretor Presidente da Autarquia Cambé - Previdência). O representante do Locatário anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA: O LOCATÁRIO se reserva o direito de rescindir este Contrato, unilateralmente, independentemente de interpelação judicial, nos seguintes casos:

- a) decretação de falência ou insolvência civil;
- b) dissolução da sociedade ou falecimento do Locador;
- c) razões de interesse público de alta relevância e amplo conhecimento devidamente justificadas;
- d) subcontratação total ou parcial do objeto sem autorização do Locador;
- e) não cumprimento de cláusulas contratuais, especificações e prazos.

Parágrafo Primeiro: A rescisão do Contrato, quando motivada por qualquer dos itens acima relacionados, implicará a apuração de perdas e danos, sem embargos da aplicação das demais providências legais cabíveis.

Parágrafo Segundo: O Locatário, por conveniência exclusiva e, independentemente de cláusulas expressas, poderá rescindir o Contrato, desde que efetue os pagamentos devidos, relativos ao mesmo.



AUTARQUIA CAMBÉ - PREVIDÊNCIA

C.N.P.J.: 20.237.599/0001-99

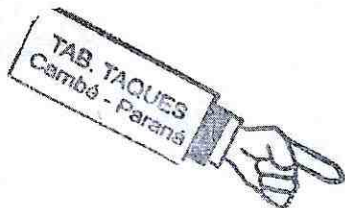
Parágrafo Terceiro: Declarada a rescisão do Contrato, que vigorará a partir de sua declaração, o Locatário se obriga, expressamente, como ora o faz, a entregar o objeto deste Contrato inteiramente desembaraçado, não criando dificuldades de qualquer natureza.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA: Os casos omissos serão dirimidos de comum acordo entre as partes, com base na Lei federal nº. 8.666/93.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: Para todas as questões resultantes deste contrato, será eleito o foro de Cambe - PR.

E por assim terem contratado, assinam o presente em 3(três) vias em presença das testemunhas abaixo e a seguir dão cumprimento às exigências e formalidades legais.

Cambé, 05 de novembro de 2.014.



AUTARQUIA CAMBÉ PREVIDÊNCIA
ALDECIR CAIRRÃO
DIRETOR PRESIDENTE



Miguel Arcanjo Mamprim Mazão
CPF nº724.893.409-72

Sara Cristina Mamprim Mazão Alexandrino
CPF nº030.464.849-33

Testemunhas:

Grandeli K.
609.008.813-68

Roberto H. M. M.
065.238.739-00

ARTÓRIO "TAQUES" - 1º OFÍCIO DE NOTAS
CAMBÉ - PR Rua Equador, 35 Fones: 3254-3263 e 3254-3264
TITULAR Bel. Artur Lucas Santos de Araujo

Reconheço a firma por semelhança:

Miguel Arcanjo Mamprim Mazão e Sara Cristina Mamprim Mazão Alexandrino





FLS.: 52
AUTARQUIA MUNICIPAL
PREVIDÊNCIA

AUTARQUIA CAMBÉ - PREVIDÊNCIA

C.N.P.J.: 20.237.599/0001-99

EXTRATO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO Nº03/2014 – CAMBÉ PREVIDÊNCIA

Origem: Dispensa de Licitação nº008/2014 – CAMBÉ PREVIDÊNCIA

Data de Assinatura do Contrato: 05 de novembro de 2014.

Contratante: Autarquia Cambé Previdência.

Contratada: Sr. Miguel Arcanjo Mamprim Mazão e Sra. Sara Cristina Mamprim Mazão Alexandrino.

Objeto: Locação do imóvel situado na Rua Portugal nº58, Centro, neste Município, com finalidade de abrigar a sede da Autarquia Municipal Cambé - Previdência.

Valor mensal de: R\$3.050,00 (três mil e cinquenta reais), perfazendo o valor global de R\$109.800,00 (cento e nove mil e oitocentos reais).

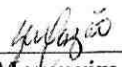
Vigência: 05/11/2014 à 05/11/2015.

Foro: Comarca de Cambé, Estado do Paraná.

Assinaturas:


AUTARQUIA CAMBÉ PREVIDÊNCIA
ALDECIR CAIRRÃO
DIRETOR PRESIDENTE


Miguel Arcanjo Mamprim Mazão
CPF nº724.893.409-72


Sara Cristina Mamprim Mazão Alexandrino
CPF nº030.464.849-33

PARECER N° 087/2020

Assunto: Dispensa de Licitação para Locação de Imóvel.

PARECER JURÍDICO

Ementa: Direito Administrativo. Licitações. Lei n° 8.666/93. Dispensa de licitação. Locação. Possibilidade.

01. Relatório

Foi solicitado a este Setor Jurídico parecer a respeito da possibilidade de dispensa de licitação para celebração de contrato de locação do imóvel localizado na Rua Portugal, n.º 58, Cambé – Paraná, de propriedade do Sr. Miguel Arcanjo Mamprim Mazão e da Sra. Sara Cristina Mamprim Mazão Alexandrino, para funcionamento da sede da Autarquia Cambé – Previdência.

Verifica-se que a Autarquia, na intenção de locar referido imóvel, efetuou cotação de valores em pesquisas realizadas constantes destes autos, de acordo com a avaliação das imobiliárias o imóvel tem preço de mercado para locação nos respectivos valores superiores a R\$ 5.000,00 (cinco mil reais).

Os proprietários do imóvel atribuíram o valor da locação de R\$ 3.800,00 (três mil e oitocentos), ou seja, em valor bem abaixo ao valor de mercado pesquisado.

Verifica-se, no processo administrativo, que os proprietários do imóvel não possuem débitos junto a Fazenda Municipal e Fazenda Nacional e não estão inscritas no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas, ressaltando que informações foram ratificadas pelo setor de compras e licitações.

A análise, portanto, restringe-se à possibilidade de dispensa de licitação para locação do r. imóvel, no valor mensal de R\$ 3.800,00 (três mil e oitocentos) ou valor global anual de R\$ 45.600,00 (quarenta e cinco mil e seiscentos reais), destinado sediar o setor administrativo da Autarquia Municipal Cambé – Previdência.

É o que se tem a relatar. Em seguida, exara-se o opinativo.

02. Fundamentação Jurídica.

Inicialmente, vale destacar que a Administração Pública, por força do Artigo 37 da Constituição Federal, deve observar rigorosamente os princípios da Legalidade, Impessoalidade, Moralidade, Publicidade e da Eficiência.

Pelo princípio da Legalidade, a administração pública não pode praticar nenhum ato sem que haja previsão expressa em Lei.

Quanto ao tema o jurista Hely Lopes Meirelles ressalta:

Na Administração pública não há vontade liberdade nem vontade pessoal. Enquanto na administração particular é lícito fazer tudo que a lei não proíbe, na Administração Pública só é permitido fazer o que a lei autoriza. A lei para o particular significa "pode fazer assim"; para o administrador público significa "deve fazer assim".¹

Lançadas essas premissas e estabelecido que a administração pública não pode praticar qualquer ato sem que haja observância da legislação pertinente, vale tecer algumas considerações sobre o instituto da licitação.

A necessidade da aquisição, pelo poder público, de bens e serviços que não podem ser produzidos pela administração pública levou o legislador a criar um procedimento destinado à aquisição de tais bens ou serviços com a devida observância dos princípios esculpidos na Constituição Federal.

Dessa forma, estabelece o artigo 2º da Lei nº 8.666/93 que "*As obras, serviços, inclusive de publicidade, compras, alienações, concessões, permissões e locações da Administração Pública, quando contratadas com terceiros, serão necessariamente precedidas de licitação, ressalvadas as hipóteses previstas nesta Lei*".

Observa-se, portanto, que as aquisições de bens e serviços pela Administração Pública devem observar, em regra, a realização de licitação, regida pela Lei nº 8.666/93.

Ocorre que, por vezes, a realização do procedimento licitatório não se mostra viável. Para tais casos a Lei prevê as hipóteses de dispensa e inexigibilidade de licitação.

Neste sentido estabelece o artigo 24, X da Lei nº 8.666/93:

Art. 24. É dispensável a licitação:
[...]

X - A locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da Administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;

No caso presente, o Diretor Presidente da Autarquia Cambé – Previdência justificou a necessidade da locação pelas seguintes razões:

- 1- Localização do imóvel;
- 2- Proximidade com a Prefeitura do Município;
- 3- Dimensão e edificação adequadas;
- 4- Preço compatível ao preço de mercado;
- 5- A Autarquia não possui imóveis aptos para sede administrativa.

Dessa forma, tendo em vista as informações do Diretor - Presidente da Autarquia Cambé – Previdência, não há óbice para a realização da dispensa de licitação.

Vale lembrar que a contratação direta não afasta a incidência dos princípios básicos que orientam toda atuação administrativa, em especial a licitação.

Na verdade, é no terreno da contratação direta que a aplicação desses princípios se faz mais relevante por evitar contratações incompatíveis com o interesse público perseguido.

A observância de princípios como o da razoabilidade, proporcionalidade, economicidade e eficiência, por certo, resultará na celebração do contrato mais vantajoso.

Logo, por força dos princípios constitucionais que regem a administração pública, deve ser observada, necessariamente, a qualidade dos serviços prestados, fator imprescindível para a contratação.

Por derradeiro, para que haja perfeição no procedimento em questão, devem ser observadas as disposições do artigo 26 e seu parágrafo único da Lei de Licitações.

Assim, o processo de dispensa deve ser autuado, numerado, conter o recurso próprio para a despesa, a indicação do objeto e do preço, a comunicação à autoridade superior, a ratificação da dispensabilidade e a publicação da decisão ratificadora.

Neste sentido, temos que Administração Municipal instaurou o presente processo administrativo, o qual foi devidamente numerado.

03. Conclusão

Dessa forma, ante toda a fundamentação exposta e consideradas as ressalvas estabelecidas neste parecer, este setor Jurídico se manifesta:

a) pela **POSSIBILIDADE DE DISPENSA DE LICITAÇÃO** para a celebração do contrato de locação do imóvel situado na Rua Portugal, 58, Cambé – Paraná, no valor mensal de R\$ 3.800,00 (três mil e oitocentos) ou valor global anual de R\$ 45.600,00 (quarenta e cinco mil e seiscentos reais).

O presente parecer não vincula a decisão da autoridade competente, podendo ser acatado ou não, pois parecer jurídico não tem caráter vinculatório e nem obriga a autoridade. (STJ: HC40234/MT, HABEAS CORPUS – 2004/0175066-0, HC – STJ – RHC 17034-SP, HC28731-SP, STJ – RHC 7165-RO)

Sem mais.

Esse é o parecer jurídico sobre o tema consultado que encaminhamos, para que seja apreciado.

Cambé/PR, 16 de outubro de 2020.



Bruno Gerdulli de Oliveira
Assessoria Jurídica

OAB/PR nº 60.542

Autarquia Cambé Previdência

**PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 001/2020 – AUTARQUIA CAMBÉ
PREVIDÊNCIA**

ADJUDICAÇÃO

De acordo com o Artigo nº 24, inciso II, da Lei Federal nº 8.666/93 e com o Parecer da Assessoria Jurídica da Autarquia Municipal Cambé Previdência, esta comissão de Licitação, nomeada pela Portaria nº 014/2019, DISPENSA DE LICITAÇÃO à Contratação do Sr. Miguel Arcanjo Mamprim Mazão – CPF: 724.893.409-72 e Sra. Sara Cristina Mamprim Mazão Alexandrino – CPF: 030.464.849-33, para firmarmos contrato administrativo para Locação do imóvel situado na Rua Portugal, 58, centro, nesta municipalidade, com a finalidade de abrigar a sede da Autarquia Municipal Cambé – Previdência, no valor global de R\$ 45.600,00 (quarenta e cinco mil e seiscentos reais).

A validade da presente dispensa fica expressamente condicionada à ratificação da autoridade administrativa superior.

Cambé, 20 de outubro de 2020.


Raphael de Camargo Fabrini
Membro


Silviane Candida de Oliveira
Membro


Ana Cláudia Conchon Bertan
Presidente

RATIFICAÇÃO

RATIFICO as razões da Comissão de Licitação nomeada pela portaria nº 014/2019, desta Autarquia, que embasada pelo Artigo 24, inciso II, da Lei Federal 8.666/93 e no Parecer da Assessoria Jurídica da Autarquia Cambé – Previdência, DISPENSA DE LICITAÇÃO à contratação do Sr. Miguel Arcanjo Mamprim Mazão – CPF: 724.893.409-72 e Sra. Sara Cristina Mamprim Mazão Alexandrino – CPF: 030.464.849-33, para firmarmos contrato administrativo para Locação do imóvel situado na Rua Portugal, 58, centro, nesta municipalidade, com a finalidade de abrigar a sede da Autarquia Municipal Cambé – Previdência, no valor global de R\$ 45.600,00 (quarenta e cinco mil e seiscentos reais), conforme Dispensa de Licitação nº 002/2020 – Processo Administrativo 056/2020.

Cambé, 20 de outubro de 2020.


Andréia Cristina da Silva
Diretora Presidente





JUSTIFICATIVA

REF: DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 001/2020 — AUTARQUIA CAMBÉ PREVIDÊNCIA

O objetivo da licitação é contratar a proposta mais vantajosa, primando pelos princípios da legalidade, impessoalidade, igualdade, moralidade e publicidade. Licitar é regra.

Entretanto, há contratações que possuem caracterizações específicas tornando inviáveis as licitações nos trâmites usuais.

Na ocorrência de licitações inviáveis, a lei previu exceções à regra, as Dispensas de Licitações e a Inexigibilidade de Licitação. Trata-se de certame realizado sob a obediência ao estabelecido no art. 24, inciso II da Lei n. 8.666/93 com valores alterados pelo DECRETO Nº 9.412, de 18 de junho de 2018.

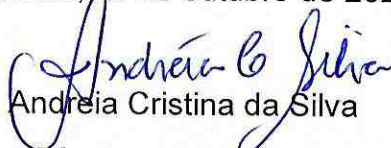
O critério do menor preço deve presidir a escolha do adjudicatário direto como regra geral, e o meio de aferi-lo foi em juntar aos autos do respectivo processo pelo menos 03 (três) propostas.

De acordo com a Lei 8.666/93, após a cotação, verificado o menor preço, adjudicou-se o serviço àquele que possuiu o menor preço, a habilitação jurídica, qualificação técnica, qualificação econômico-financeira, e regularidade fiscal, de acordo com o que diz o art. 27 da Lei 8.666/93, em seus incisos I, II, III, IV.

Ficou comprovado através de orçamento e certidões negativas juntadas aos autos que o Sr. Miguel Arcanjo Mamprim Mazão – CPF: 724.893.409-72 e Sra. Sara Cristina Mamprim Mazão Alexandrino – CPF: 030.464.849-33 estão habilitados para firmarmos contrato administrativo para Locação do imóvel situado na Rua Portugal, 58, centro, nesta municipalidade, com a finalidade de abrigar a sede da Autarquia Municipal Cambé – Previdência, no valor global de R\$ 45.600,00 (quarenta e cinco mil e seiscentos reais).

Em relação ao preço ainda, se verifica que os mesmos estão compatíveis com a realidade do mercado, podendo a Autarquia Cambé Previdência contratá-lo sem qualquer afronta à lei de regência dos certames licitatórios.

Cambé, 20 de outubro de 2020.


Andreia Cristina da Silva
Diretora Presidente

REF.: DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº.001/2.020

AUTARQUIA CAMBÉ PREVIDÊNCIA

CONTRATO DE LOCAÇÃO 001/2.020

Os signatários deste instrumento de um lado **MIGUEL ARCANJO MAMPRIM MAZÃO**, brasileiro, casado, médico veterinário, portador do RG 5.308.457-5 SSP/PR e inscrito no CPF 724.893.409-72 e **SARA CRISTINA MAMPRIM MAZÃO ALEXANDRINO** brasileira, casada, dentista, portadora do RG 7.142.756-0 SSP/PR, inscrita no CPF 030.464.849-33, ambos residentes e domiciliados na cidade de Cambé Paraná e de outro lado a **AUTARQUIA MUNICIPAL DE PREVIDÊNCIA SOCIAL DOS SERVIDORES PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE CAMBÉ – CAMBÉ PREVIDÊNCIA**, estabelecida à Rua Portugal nº 58, Centro, CEP: 86.181-310, nesta cidade de Cambé, Estado do Paraná, inscrita no CNPJ sob nº.20.237.599/0001-99, devidamente representada pela Diretora Presidente Sra. **ANDRÉIA CRISTINA DA SILVA**, portadora do RG 6.697.191-0 SSP PR e do CPF 025.958.749-42, Telefone: (43) 3254-9454, têm justo e contratado o seguinte, conforme procedimento de Dispensa de Licitação nº 01/2.020 – Autarquia Cambé Previdência, devidamente ratificada em 20 de outubro de 2.020, com fulcro no artigo 24, inciso X da Lei nº8.666/93, que mutuamente aceitam e outorgam, a saber:

O primeiro nomeado, aqui chamado de **LOCADOR**, legítimo proprietário do imóvel situado na Rua Portugal, 58 – Centro - Cambé - Paraná – Mat. 46.884 com a finalidade de abrigar a sede da Autarquia Cambé Previdência, loca-o ao segundo nomeado, declarando estar o imóvel livre de qualquer ônus que impeça sua locação, aqui chamado **LOCATÁRIO** mediante as cláusulas e condições adiante estipuladas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO: O prazo de locação é de 12 (doze) meses a partir de 09/11/2.020 e terminará em 09/11/2.021, data em que o LOCATÁRIO se obriga a restituir o imóvel locado, completamente desocupado;

Parágrafo Único: Não haverá prorrogação automática do contrato, podendo a prorrogação de vigência ser permitida nos termos do artigo 57, II da Lei 8.666/93.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO: O preço inicial da locação é de **R\$ 3.800,00 (Três mil e oitocentos reais)** perfazendo o valor global de **R\$ 45.600,00 (Quarenta e cinco mil e seiscentos reais)** o qual deverá ser pago até o dia 10 (dez) de cada mês subsequente ao vencido.

Parágrafo Primeiro: Este aluguel poderá ser reajustado anualmente aplicando-se o INPC – Índice Nacional de Preços ao Consumidor.

Parágrafo Segundo: As despesas referentes a este Contrato serão custeadas através das dotações orçamentárias nº. 25.002.04.122.224.2745.339036.00.0000 Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física.

Rua Portugal, 58 – Centro - Cambé-Paraná – CEP 86181-310

Fone: (43) 3254-9454 - e-mail: previdencia@cambe.pr.gov.br

Parágrafo Terceiro: Fica esclarecido entre as partes que o LOCATÁRIO deverá pagar o aluguel até o vencimento ao Locador.

CLÁUSULA TERCEIRA: O LOCATÁRIO obriga-se a preservar o imóvel locado em boas condições de higiene e limpeza, assim como o recebeu.

Parágrafo Primeiro: As benfeitorias necessárias serão de responsabilidade do LOCADOR, podendo o LOCATÁRIO promover unilateralmente o desconto de seu custo nos alugueis mensais apresentando, para tanto, a prestação de contas.

Parágrafo Segundo: Não poderá o LOCATÁRIO promover benfeitorias úteis ou voluntárias no imóvel sem prévia autorização do LOCADOR, correndo as despesas pelas benfeitorias dessas naturezas pelo LOCADOR.

CLÁUSULA QUARTA: Obriga-se mais o LOCATÁRIO a satisfazer todas as exigências dos poderes públicos a que der causa e a não fazer modificações ou transformações no imóvel, sem autorização escrita do LOCADOR;

CLÁUSULA QUINTA: Poderá o LOCADOR ou seus procuradores examinar ou vistoriar o imóvel locado em horário de expediente - desde que previamente autorizado pelo LOCATÁRIO;

CLÁUSULA SEXTA: O LOCATÁRIO também não poderá transferir este contrato nem sublocar ou emprestar o imóvel, no todo ou em parte sem obter consentimento por escrito do LOCADOR, devendo no caso deste ser dado, agir oportunamente junto aos ocupantes, a fim de que o imóvel esteja desimpedido no termo do presente contrato;

CLÁUSULA SÉTIMA: No caso de desapropriação do imóvel locado, ficará o LOCADOR desobrigado por todas as cláusulas deste contrato, ressalvada ao LOCATÁRIO tão somente a faculdade de haver do poder desapropriante, a indenização que por ventura tiver direito;

CLÁUSULA OITAVA: Nenhuma intimação do serviço sanitário, será motivo para o LOCATÁRIO abandonar o imóvel ou pedir rescisão deste contrato, salvo procedendo vistoria judicial, que apure estar a construção ameaçando ruir;

CLÁUSULA NONA: Tudo quanto for devido, em razão deste contrato e que não comporte o processo executivo, será cobrado em ação competente, ficando a cargo do devedor, em qualquer caso, os honorários do advogado que o credor constituir para ressalva dos seus direitos;

CLÁUSULA DÉCIMA: Fica estipulada a multa de **01 (um) aluguel integral, ou proporcional aos meses não ocupados**, vigente à época da infração na qual incorrerá a parte que infringir qualquer cláusula deste contrato, com a faculdade para a parte inocente, de poder considerar simultaneamente rescindida a locação, independentemente de qualquer formalidade;

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: Quaisquer estragos ocasionados ao imóvel e suas instalações, bem como as despesas a que o proprietário for obrigado por eventuais modificações, feitas no imóvel, pelo LOCATÁRIO não ficam compreendidas na multa da cláusula 10ª mas serão pagas à parte;

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: Todas as despesas normais de locação, consumo de luz, água, força, telefones e outros se houver, ficam a cargo do LOCATÁRIO cabendo-lhe efetuar diretamente estes pagamentos nas devidas épocas;

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: Em caso de o LOCADOR desejar vender o imóvel, o LOCATÁRIO obriga-se já permitir visitas ao imóvel, das pessoas interessadas, em horários que serão determinados previamente entre as partes;

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: O LOCATÁRIO se obriga a entregar ao LOCADOR todos os avisos de impostos, taxas, assim como qualquer notificação ou intimação, dos poderes Públicos, Federal, Estadual ou Municipal que forem entregues no endereço do imóvel, objeto de locação, sob pena de não o fazendo se responsabilizar por todas as multas, juros de mora, correção monetária e demais cominações provenientes do não cumprimento nas intimações, notificações, pagamento de impostos ou despesas de condomínio;

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: Os aluguéis não pagos no vencimento, serão acrescidos de juros de mora de 1% ao mês;

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: Conforme dispõe artigo 55, inciso XIII da Lei nº8.666/93, o Locador deverá manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na contratação.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: A fiscalização do objeto deste contrato será feita pelo Locatário, através do Diretor Presidente, neste ato – representado por Andréia Cristina da Silva CPF: 025.958.749-42. O representante do Locatário anotarà em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA: O LOCATÁRIO se reserva o direito de rescindir este Contrato, unilateralmente, independentemente de interpelação judicial, nos seguintes casos:

- a) decretação de falência ou insolvência civil;
- b) dissolução da sociedade ou falecimento do Locador;
- c) razões de interesse público de alta relevância e amplo conhecimento devidamente justificadas;
- d) subcontratação total ou parcial do objeto sem autorização do Locador;
- e) não cumprimento de cláusulas contratuais, especificações e prazos.

Parágrafo Primeiro: A rescisão do Contrato, quando motivada por qualquer dos itens acima relacionados, implicará a apuração de perdas e danos, sem embargos da aplicação das demais providências legais cabíveis.

Parágrafo Segundo: O Locatário, por conveniência exclusiva e, independentemente de cláusulas expressas, poderá rescindir o Contrato, desde que efetue os pagamentos devidos, relativos ao mesmo.

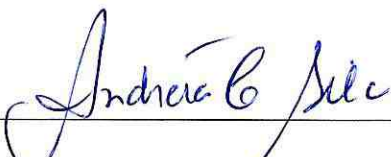
Parágrafo Terceiro: Declarada a rescisão do Contrato, que vigorará a partir de sua declaração, o Locatário se obriga, expressamente, como ora o faz, a entregar o objeto deste Contrato inteiramente desembaraçado, não criando dificuldades de qualquer natureza.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA: Os casos omissos serão dirimidos de comum acordo entre as partes, com base na Lei federal nº. 8.666/93.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: Para todas as questões resultantes deste contrato, será eleito o foro de Cambé – PR.

E por assim terem contratado, assinam o presente em 3 (três) vias em presença das testemunhas abaixo e a seguir dão cumprimento às exigências e formalidades legais.

Cambé, 20 de outubro de 2.020.



Andréia Cristina da Silva

Autarquia Municipal de Previdência Social dos Servidores Públicos do Município de Cambé – Cambé Previdência

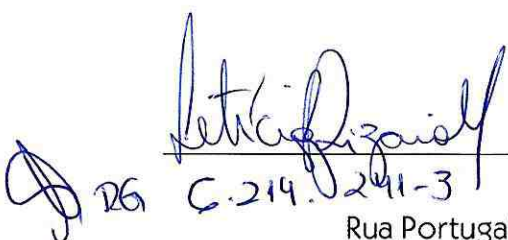


Miguel Arcanjo Mamprim Mazão
Locador

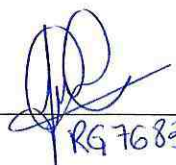


Sara Cristina Mamprim Mazão
Locador

TESTEMUNHAS:



C.214.241-3



RG 7683249-2

Rua Portugal, 58 - Centro - Cambé-Paraná - CEP 86181-310

Fone: (43) 3254-9454 - e-mail: previdencia@cambe.pr.gov.br

EXTRATO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO

Nº. 01/2.020- AUTARQUIA CAMBÉ PREVIDÊNCIA

Origem: Dispensa de Licitação nº.001/2.020- Autarquia Cambé Previdência

Data de Assinatura do Contrato: 20 de outubro de 2.020.

LOCATÁRIO: AUTARQUIA MUNICIPAL DE PREVIDÊNCIA SOCIAL DOS
SERVIDORES PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE CAMBÉ – CAMBÉ PREVIDÊNCIA

LOCADOR: MIGUEL ARCANJO MAMPRIM MAZÃO E SARA CRISTINA MAMPRIM
MAZÃO

Objeto: Locação do imóvel localizado na Rua Portugal, 58 – Centro – Cambé – Paraná –
Mat.46.884

Valor Mensal: R\$ 3.800,00 – (Três mil e oitocentos reais)

Prazo de Vigência: 09/11/2.020 a 09/11/2.021.

Foro: Comarca de Cambé, Estado do Paraná.

Assinaturas:



Miguel Arcanjo Mamprim Mazão

Locador



Andréia Cristina da Silva

Autarquia Cambé Previdência

Locatário



Sara Cristina Mamprim Mazão Alexandrino

Locador



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ
FORO REGIONAL DE CAMBÉ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DANIELE MICHALOWSKI COSECHEN - REGISTRADORA
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL
MATRÍCULA Nº 46.884

FICHA

01 FLS.:

65

AUTARQUIA MUNICIPAL
RUBRICA
CAMBÉ PREVIDÊNCIA

Daniel

Protocolo nº 217.522 de 08/05/2019.

IMÓVEL URBANO: Lote de terras nº 07 (sete), da quadra nº 74 (setenta e quatro), com a área de 522,00 metros quadrados, situado na Rua Portugal, nº 56, nesta cidade e Comarca de Cambé, contendo uma pequena casa de madeira, com as seguintes medidas e confrontações: "Com a Rua Portugal, ao S.S.O, numa frente de 13,05 metros; com as datas nº 5 e 4 e parte da data nº 3, ao O.N.O numa distância de 40,00 metros, com a data nº 6, ao N.N.E na largura de 13,05 metros; e finalmente com a data nº 9, ao E.S.E numa extensão de 40,00 metros". Inscrição municipal nº 01.001.087.0240.000.

Proprietário: MIGUEL ARCANJO MAZÃO, brasileiro, solteiro, médico, inscrito no CPF/MF nº 013.975-679, residente em Cambé-PR.

Registro anterior: Transcrição nº 4.749, fls. 57, do livro nº 3-I, deste ofício. O referido é verdade e dou fé. Cambé, 03 de junho de 2019. Registradora de Imóveis, Daniele Michalowski Cosechen: *Daniel M. Cosechen*.

Av-1. M-46.884. Protocolo nº 217.522 de 08/05/2019. Retificação de CPF.

Procedo a presente averbação para retificar o número do CPF/MF do proprietário, para o correto que é inscrito no CPF/MF sob o nº 013.975.679-53, conforme Comprovante de Situação Cadastral no CPF apresentado. Funrejus: R\$ 2,90. Emolumentos: 60,00 VRC ou R\$ 11,58. O referido é verdade e dou fé. Cambé, 03 de junho de 2019. Registradora de Imóveis, Daniele Michalowski Cosechen: *Daniel M. Cosechen*.

Av-2. M-46.884. Protocolo nº 217.522 de 08/05/2019. Casamento.

Pelo requerimento firmado no dia 29/05/2019, por Miguel Arcanjo Mamprim Mazão, procedo a presente averbação para constar que MIGUEL ARCANJO MAZÃO, casou-se no dia 02/06/1973, com Maria Izabel Mamprim, sob o regime de **comunhão de bens**, passando ela a assinar, MARIA IZABEL MAMPRIM MAZÃO, de acordo com a certidão de casamento lavrada sob o termo nº 8307, no livro nº B-020, fls. 237, pelo Ofício de Registro Civil de Cambé-PR. Funrejus: R\$ 2,90. Emolumentos: 60,00 VRC ou R\$ 11,58. O referido é verdade e dou fé. Cambé, 03 de junho de 2019. Registradora de Imóveis, Daniele Michalowski Cosechen: *Daniel M. Cosechen*.

Av-3. M-46.884. Protocolo nº 217.522 de 08/05/2019. Averbação de Óbito.

Procedo a presente averbação para constar o falecimento de MIGUEL ARCANJO MAZÃO, ocorrido em 07/12/2002, conforme assento de óbito lavrado no livro nº 074-C, fls. 278, sob o termo nº 39017, do 1º Ofício de Registro Civil de Londrina-PR. Funrejus: R\$ 2,90. Emolumentos: 60,00 VRC ou R\$ 11,58. O referido é verdade e dou fé. Cambé, 03 de junho de 2019. Registradora de Imóveis, Daniele Michalowski Cosechen: *Daniel M. Cosechen*.

R-4. M-46.884. Protocolo nº 217.522 de 08/05/2019. Partilha.

Título: Formal de Partilha extraído dos autos nº 004/2003 da 1ª Vara Cível de Cambé-PR, expedido em 28 de fevereiro de 2003, pela MMª Juíza de Direito Dra. Márcia Guimarães Marques Luz, referente ao arrolamento dos bens deixados pelo falecimento de Miguel Arcanjo Mazão, portador da CI.RG. nº 1.502.735-SSP/PR, inscrito no CPF/MF nº 013.975.679-53. **Transmitente:** ESPÓLIO DE MIGUEL ARCANJO MAZÃO. **Adquirentes:** MARIA IZABEL MAMPRIM MAZÃO, brasileira, viúva, professora, portadora da CI.RG. nº 6.556.231-0-SSP/PR, inscrita no CPF/MF nº 783.536.969-91, residente e domiciliada na Rua Portugal, nº 58, Cambé-PR; MIGUEL ARCANJO MAMPRIM MAZÃO, brasileiro, solteiro, médico veterinário, portador da

Continua no verso

MATRÍCULA - 46.884

CI.RG. nº 5.308.457-5-SSP/PR, inscrito no CPF/MF nº 724.893.409-72, residente e domiciliado na Rua Portugal, nº 78, Cambé-PR; e, **SARA CRISTINA MAMPRIM MAZÃO**, brasileira, solteira, dentista, portadora da CI.RG. nº 7.142.756-0-SSP/PR, inscrita no CPF/MF nº 030.464.849-33, residente e domiciliado na Rua Portugal, nº 78, Cambé-PR. **Quinhão: 100% do imóvel. Partilha. Cabe a viúva Maria Izabel Mamprim Mazão - 50% do imóvel; e aos herdeiros filhos Miguel Arcanjo Mamprim Mazão e Sara Cristina Mamprim Mazão - 25% do imóvel para cada um.** Valor atribuído ao imóvel: R\$ 100.000,00 (cem mil reais). Demais condições: As constantes do título. Foi apresentado no processo judicial o recolhimento do Imposto de Transmissão Causa Mortis, através da guia GRPR s/nº, parecer nº 61/2003, no valor de R\$ 2.000,00, quitada no dia 19/02/2003. Foram apresentados para o registro os seguintes documentos: 1) Certidão negativa de débitos municipais nº 10089/2019, emitida pela Prefeitura de Cambé-PR no dia 13/05/2019, válida até 11/08/2019; 2) Certidões negativas de débitos relativos a tributos e dívida ativa Estadual e Federal, em nome do transmitente; 3) Certidão positiva com efeito de negativa de débitos municipais nº 11328/2019, emitida pela Prefeitura de Cambé-PR, em nome do transmitente. Feita a consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, relativo ao CPF do transmitente e dos adquirentes, obtendo resultado negativo. A DOI será emitida no prazo regulamentar. FUNREJUS: Isento, conforme art. 3, inciso VII, letra "b", item 8, da Lei nº 12.216/98. Emolumentos: 4.312,00 VRC ou R\$ 832,22. O referido é verdade e dou fé. Cambé, 03 de junho de 2019. Registradora de Imóveis, Daniele Michalowski Cosechen:

Daniele Michalowski Cosechen

R-5. M-46.884. Protocolo nº 217.522 de 08/05/2019. Doação.

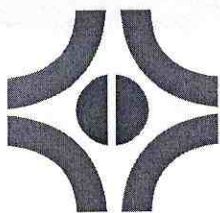
Pelo termo de Doação de Direitos de Meação com Reserva de Usufruto Vitalício, expedido em 15 de janeiro de 2003, pelo Dr. Aurênio José Arantes de Moura, extraído dos autos sob nº 004/2003 da 1ª Vara Cível de Cambé-PR, a proprietária, MARIA IZABEL MAMPRIM MAZÃO, acima qualificada, **doou a parte ideal correspondente a 50% da nua propriedade do imóvel objeto desta matrícula à MIGUEL ARCANJO MAMPRIM MAZÃO**, brasileiro, solteiro, médico veterinário, portador da CI.RG. nº 5.308.457-5-SSP/PR, inscrito no CPF/MF nº 724.893.409-72, residente e domiciliado na Rua Portugal, nº 78, Cambé-PR; e, **SARA CRISTINA MAMPRIM MAZÃO**, brasileira, solteira, dentista, portadora da CI.RG. nº 7.142.756-0-SSP/PR, inscrita no CPF/MF nº 030.464.849-33, residente e domiciliado na Rua Portugal, nº 78, Cambé-PR, na proporção de 25% do imóvel para cada um. Valor da doação para efeitos fiscais R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais). Demais condições: As constantes do título. Foi apresentado no processo judicial o recolhimento do Imposto de Transmissão Causa Mortis, através da guia GRPR s/nº, parecer nº 61/2003, no valor de R\$ 1.000,00, quitada no dia 19/02/2003. Foram apresentados para o registro os seguintes documentos: 1) Recolhimento do FUNREJUS no valor de R\$ 50,00, pago através do documento nosso número - guia nº 14000000004741123-1, no dia 31/05/2019; 2) Certidão negativa de débitos municipais nº 10089/2019, emitida pela Prefeitura de Cambé-PR no dia 13/05/2019, válida até 11/08/2019; 3) Certidões negativas de débitos relativos a tributos e dívida ativa Estadual e Federal, em nome da doadora. Feita a consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, relativo ao CPF da doadora e donatários, obtendo resultado negativo. A DOI será emitida no prazo regulamentar. Emolumentos: 3.060,00 VRC ou R\$ 590,58. O referido é verdade e dou fé. Cambé, 03 de junho de 2019. Registradora de Imóveis, Daniele Michalowski Cosechen:

Daniele Michalowski Cosechen

R-6. M-46.884. Protocolo nº 217.522 de 08/05/2019. Usufruto.

Pelo termo de Doação de Direitos de Meação com Reserva de Usufruto Vitalício mencionado no registro nº 5 desta matrícula, a proprietária, MARIA IZABEL MAMPRIM MAZÃO, já qualificada, **reserva para si o usufruto vitalício sobre a parte ideal correspondente a 50% do imóvel objeto desta matrícula.** Foi recolhido o imposto incidente sobre a doação da nua propriedade nos termos do artigo 14 da Lei Estadual do Paraná nº 8.927/88, devendo ser recolhida a diferença do imposto por ocasião do cancelamento do usufruto. Foi apresentado para o registro o recolhimento do FUNREJUS no valor de R\$ 50,00, pago através do documento nosso número - guia nº 14000000004741122-3, no dia 31/05/2019. Emolumentos: 1.530,00 VRC ou R\$ 295,29. O referido é verdade e dou fé. Cambé, 03 de junho de 2019. Registradora de Imóveis, Daniele Michalowski Cosechen:

Daniele Michalowski Cosechen



JORNAL OFICIAL

ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE CAMBÉ

www.cambe.pr.gov.br/jornaloficial

SEXTA-FEIRA 23/10/2020

ANO: 12 EDIÇÃO: 816 PÁG: 01

EDIÇÃO DE HOJE: 10 PÁGINAS

Autarquia Cambé Previdência

RATIFICAÇÃO

RATIFICO as razões da Comissão de Licitação nomeada pela portaria nº 014/2019, desta Autarquia, que embasada pelo Artigo 24, inciso II, da Lei Federal 8.666/93 e no Parecer da Assessoria Jurídica da Autarquia Cambé – Previdência, DISPENSA DE LICITAÇÃO à contratação do Sr. Miguel Arcanjo Mamprim Mazão – CPF: 724.893.409-72 e Sra. Sara Cristina Mamprim Mazão Alexandrino – CPF: 030.464.849-33, para firmarmos contrato administrativo para Locação do imóvel situado na Rua Portugal, 58, centro, nesta municipalidade, com a finalidade de abrigar a sede da Autarquia Municipal Cambé – Previdência, no valor global de R\$ 45.600,00 (quarenta e cinco mil e seiscentos reais), conforme Dispensa de Licitação nº 002/2020 – Processo Administrativo 056/2020.

Cambé, 20 de outubro de 2020.

Andréia Cristina da Silva
Diretora Presidente

EXTRATO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO Nº. 01/2.020- AUTARQUIA CAMBÉ PREVIDÊNCIA

Origem: Dispensa de Licitação nº.001/2.020- Autarquia Cambé Previdência

Data de Assinatura do Contrato: 20 de outubro de 2.020.

LOCATÁRIO: AUTARQUIA MUNICIPAL DE PREVIDÊNCIA SOCIAL DOS SERVIDORES PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE CAMBÉ – CAMBÉ PREVIDÊNCIA

LOCADOR: MIGUEL ARCANJO MAMPRIM MAZÃO E SARACRISTINA MAMPRIM MAZÃO

Objeto: Locação do imóvel localizado na Rua Portugal, 58 – Centro – Cambé – Paraná – Mat.46.884

Valor Mensal: R\$ 3.800,00 – (Três mil e oitocentos reais)

Prazo de Vigência: 09/11/2.020 a 09/11/2.021.

Foro: Comarca de Cambé, Estado do Paraná.

Assinaturas:

Miguel Arcanjo Mamprim Mazão
Locador

Sara Cristina Mamprim Mazão Alexandrino
Locador

Andréia Cristina da Silva
Autarquia Cambé Previdência
Locatário

ATOS DO PODER EXECUTIVO

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBÉ ESTADO DO PARANÁ

EXTRATO DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO DE CONTRATO DE FORNECIMENTO Nº16/2.020 – PMC

Origem: EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL

Nº.81/2019 – PMC

Data de Assinatura do Aditivo: 27 de agosto de 2.020.

Contratante: MUNICÍPIO DE CAMBÉ.

Contratada: CASTOFAR INDÚSTRIA E COMÉRCIO

DE MÓVEIS LTDA – ME.

Objeto: Contratação de pessoa jurídica para o fornecimento, de forma parcelada, de móveis para atender à necessidade da Secretaria Municipal de Administração, deste Município.

Valor do Aditivo: R\$4.300,00 (quatro mil e trezentos reais), correspondente a 25% (vinte e cinco por cento) do quantitativo do item 04 do Lote 01.

Foro: Comarca de Cambé, Estado do Paraná.

ASSINATURAS:

JOSÉ DO CARMO GARCIA
Prefeito Municipal

MATHEUS MIRANDA CAMACHO
Castofar Indústria e Comércio de Móveis Ltda – ME

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBÉ ESTADO DO PARANÁ

EXTRATO DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO Nº. 256/2.017-PMC

Origem: Dispensa de Licitação nº.39/2.017 – PMC

Data de Assinatura do Contrato: 31 de agosto de 2.020.

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE CAMBÉ.

LOCADOR: IMOBILIÁRIA CENTRAL S/S LTDA. – ME.

Objeto: Locação do imóvel localizado na Rua França nº 84 – Centro – Cambé, Estado do Paraná (Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico).

Prazo: 13 de outubro de 2.020.

Valor: R\$6.062,47 (seis mil, sessenta e dois reais e quarenta e sete centavos), correspondente ao valor locatício de R\$4.198,54 (quatro mil, cento e noventa e oito reais e cinquenta e quatro centavos) mensais acrescido da importância referente a um período de aproximadamente 13 (treze) dias.

Foro: Comarca de Cambé, Estado do Paraná.

ASSINATURAS:

José do Carmo Garcia
Prefeito Municipal

Luiz Carlos Cestari
Imobiliária Central S/S Ltda. – ME

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBÉ ESTADO DO PARANÁ

EXTRATO DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO DE CONTRATO DE FORNECIMENTO Nº 291/2019 – PMC

Origem: Tomada de Preços nº 8/2.019-PMC.

Data de Assinatura do Aditivo: 23 de setembro de 2.020.

Contratante: MUNICÍPIO DE CAMBÉ.

Contratada: R. A. MARTINS – DISTRIBUIDORA – ME.

Objeto: Contratação de pessoa jurídica para o fornecimento, de forma parcelada, de mobiliário e equipamentos médicos hospitalares para serem utilizados nas Unidades Básicas de Saúde deste

Município – Convênios nº210 VAN, nº221 POLICLÍNICA, nº234 VIGIASUS, nº235 AIOF, nº240 UPA nº248 APSUS.

Prazo a ser prorrogado: 26 de março de 2021.

Foro: Comarca de Cambé, Estado do Paraná.

ASSINATURAS:

José do Carmo Garcia
Prefeito Municipal

Ricardo Antônio Martins
R. A. Martins – Distribuidora – ME

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBÉ ESTADO DO PARANÁ

EXTRATO DO SEGUNDO TERMO ADITIVO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO Nº. 256/2.017-PMC

Origem: Dispensa de Licitação nº.39/2.017 – PMC

Data de Assinatura do Contrato: 14 de outubro de 2.020.

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE CAMBÉ.

LOCADOR: IMOBILIÁRIA CENTRAL S/S LTDA. – ME.

Objeto: Locação do imóvel localizado na Rua França nº 84 – Centro – Cambé, Estado do Paraná (Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico).

Prazo: 31 de agosto de 2.021.

Valor: R\$44.320,01 (quarenta e quatro mil, trezentos e vinte reais e um centavo), correspondente ao valor locatício de R\$4.198,54 (quatro mil, cento e noventa e oito reais e cinquenta e quatro centavos) mensais acrescido da importância referente a um período de aproximadamente 17 (dezesete) dias.

Foro: Comarca de Cambé, Estado do Paraná.

ASSINATURAS:

José do Carmo Garcia
Prefeito Municipal

Luiz Carlos Cestari
Imobiliária Central S/S Ltda. – ME

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBÉ ESTADO DO PARANÁ

EXTRATO DO QUARTO TERMO ADITIVO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº.288/2.017-PMC

Origem: Edital de Pregão Presencial nº.46/2017 – PMC.

Data de Assinatura do Aditivo: 21 de setembro de 2.020.

Contratante: MUNICÍPIO DE CAMBÉ.

Contratada: POZENATO & OLIVEIRA TAPEÇARIA LTDA – ME.

Objeto: Contratação de pessoa jurídica para a prestação de serviços de tapeçaria e vidraçaria com fornecimento de materiais e mão de obra automotiva nos veículos da frota municipal, sendo aproximadamente 500 (quinhentas) horas, para atender a estrutura geral deste Município.

Prazo: 28 de setembro de 2.021.

Valor: R\$40.000,00 (quarenta mil reais).

Foro: Comarca de Cambé, Estado do Paraná.

ASSINATURAS: